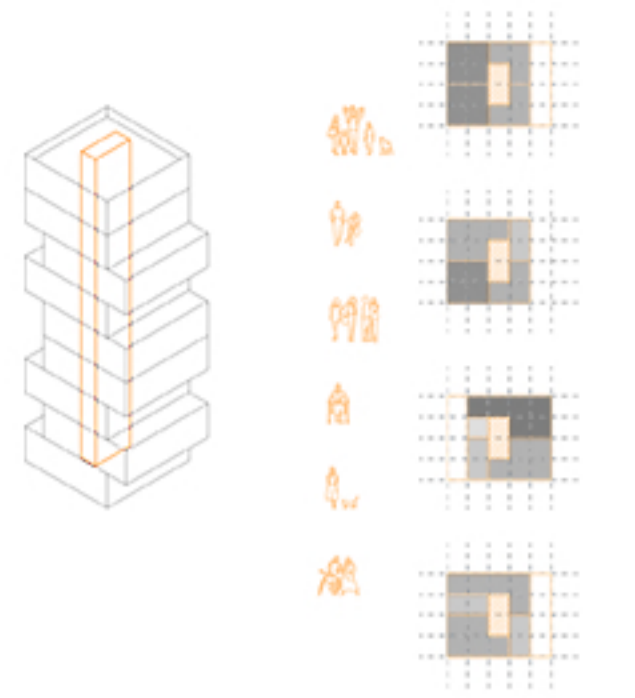


01 Protección solar

Frente a la solución convencional de edificio en altura, proponemos el desplazamiento de las distintas bandejas generando así espacios en sombra protegidos de la radiación solar directa. Esto nos permite una extensión de la vivienda hacia el exterior en terrazas.

Las fachadas no son solo elementos de protección, sino también de producción y almacenaje. Son complejas y evolucionan con el cambio de las estaciones.



02 Diversidad de vivienda

El edificio se proyecta a partir de una retícula de 5x5m. Gracias a la centralización del núcleo (que incluye escaleras, ascensores, baños y cocinas) la planta queda libre.

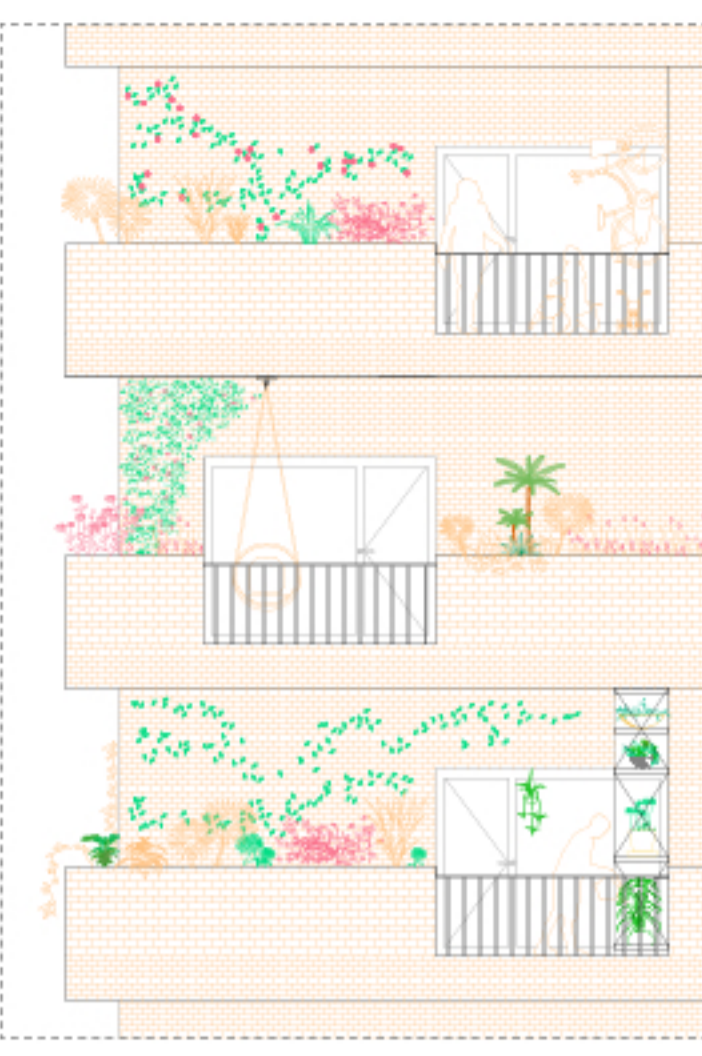
Desaparecen las particiones y los pasillos para permitir una óptima distribución de las estancias y así las viviendas pueden crecer tanto en horizontal como en vertical, adaptándose éstas a su futura familia.



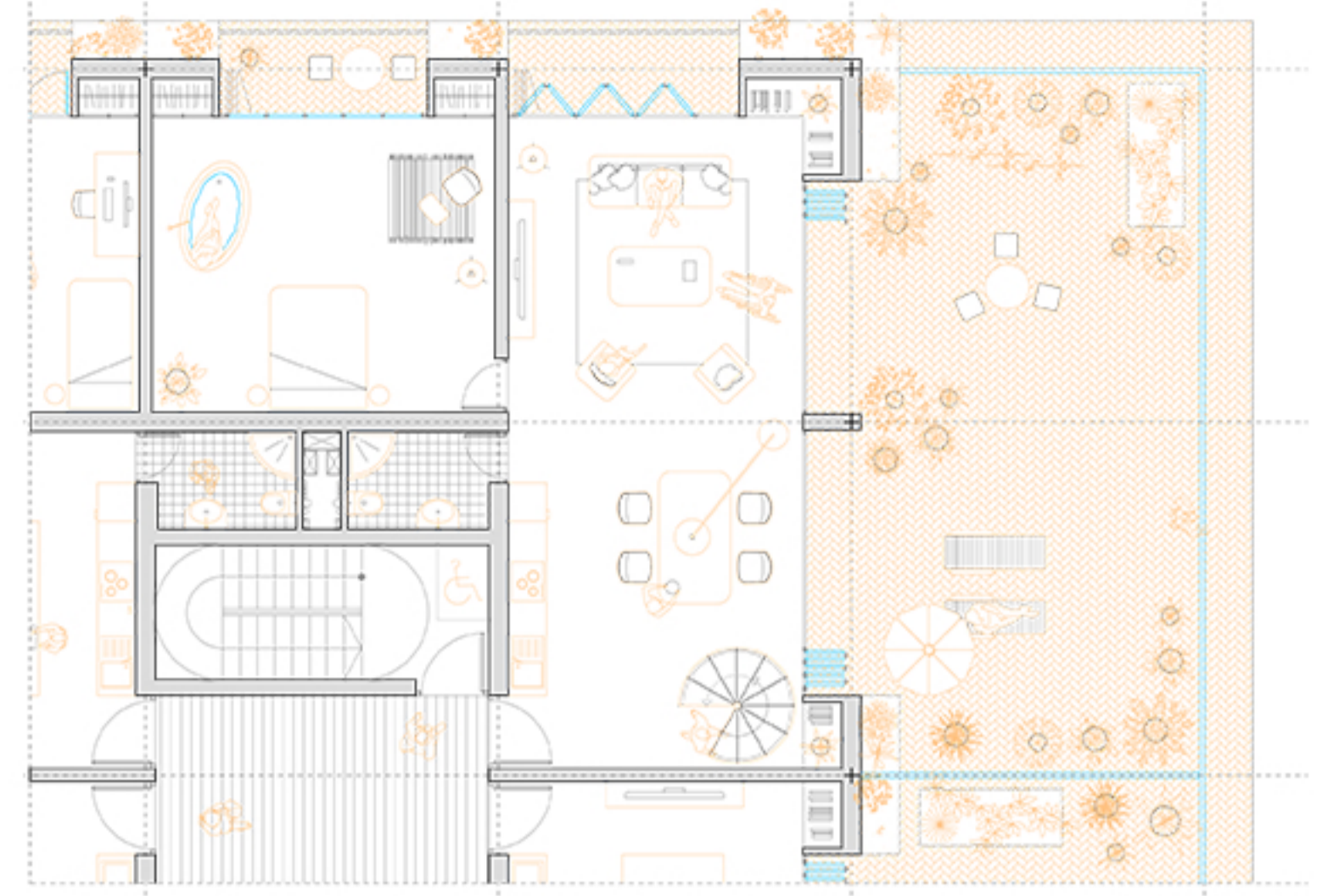
03 Vegetación y espacios compartidos

Con el jardín en planta baja y la vegetación en cubierta y terrazas conseguimos refrescar el ambiente y promover la producción de alimentos para el autoconsumo.

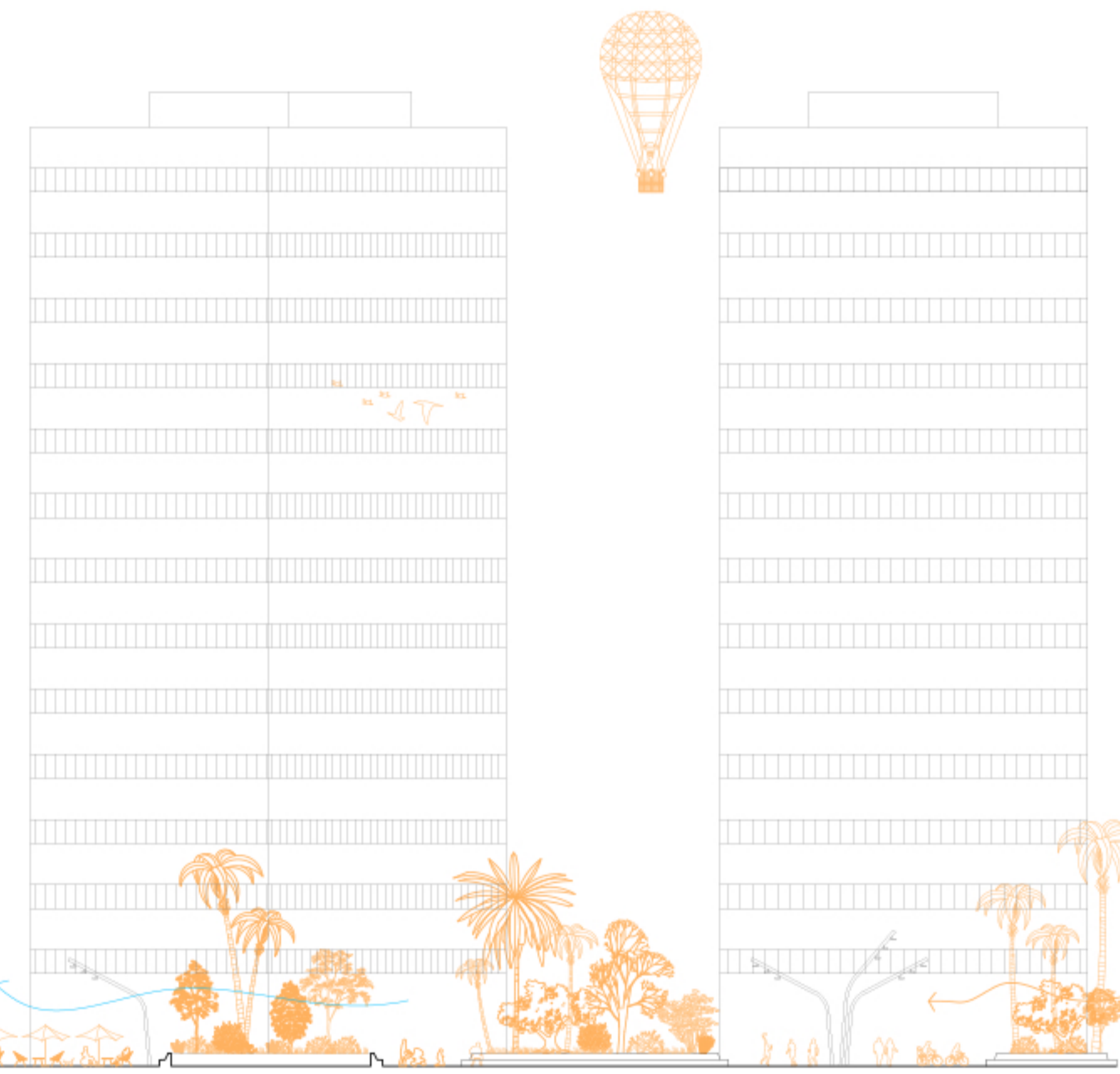
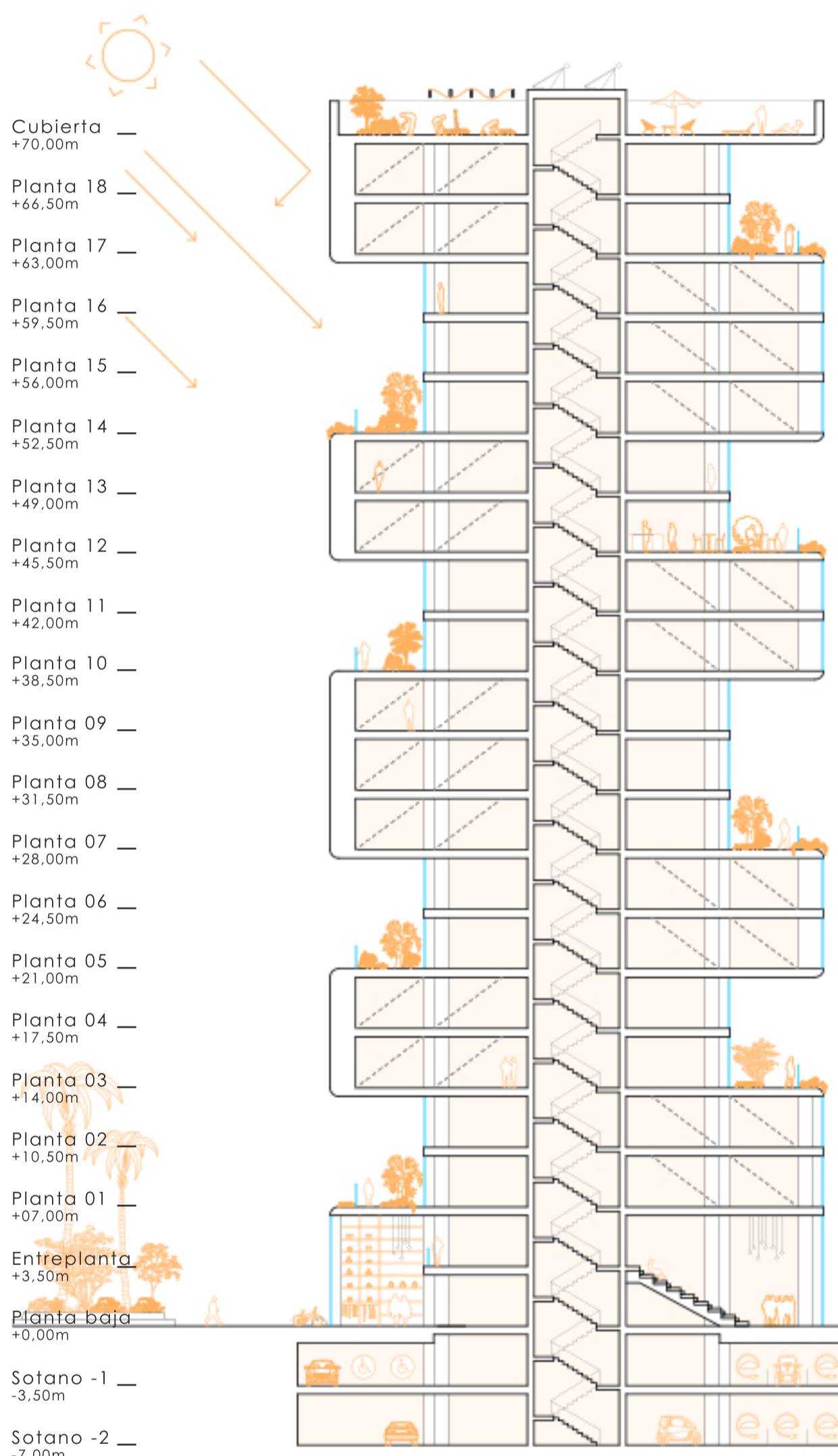
Además, el proyecto busca favorecer el encuentro y la colaboración entre los vecinos. Espacios de Co-working, bar, tienda e incluso un huerto vecinal donde compartir vivencias y trabajar de forma cooperativa.



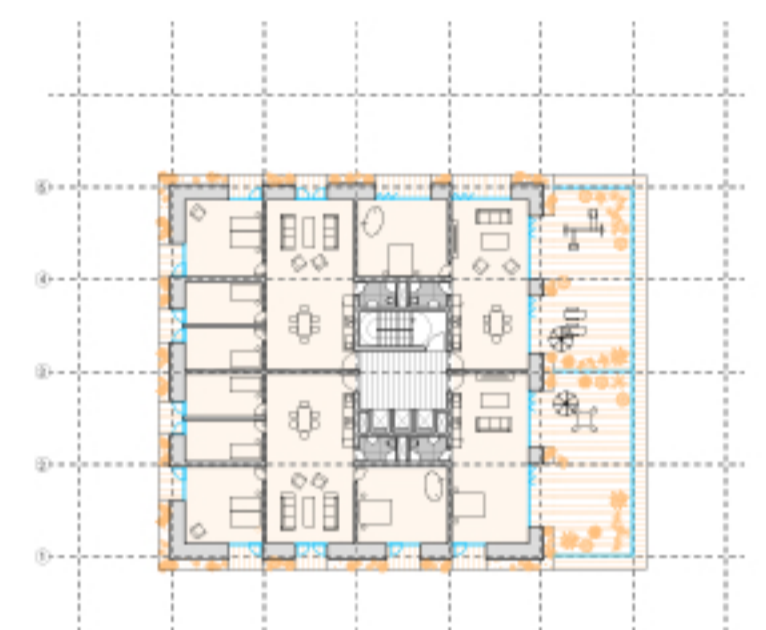
Detalle Alzado Oeste E. 1:100



Detalle Vivienda E. 1:100



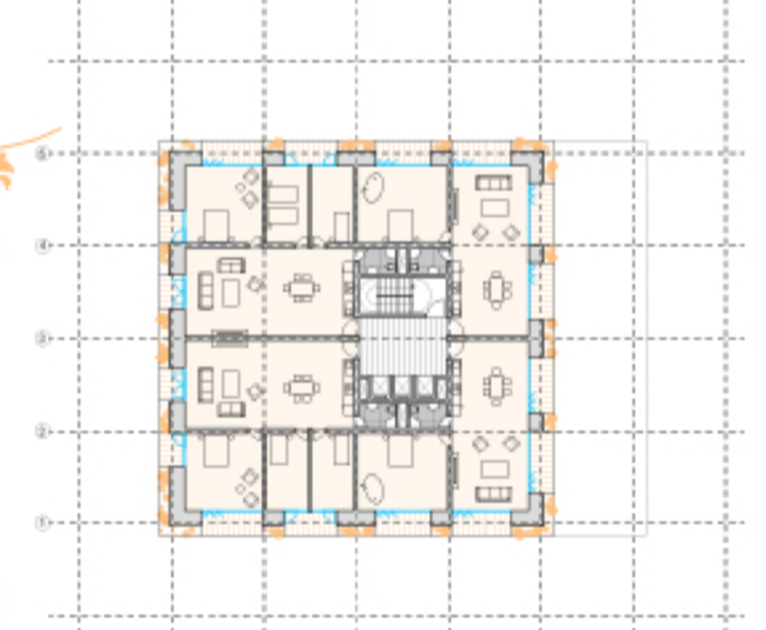
Sección Principal E. 1:300



Planta 17 E. 1:450



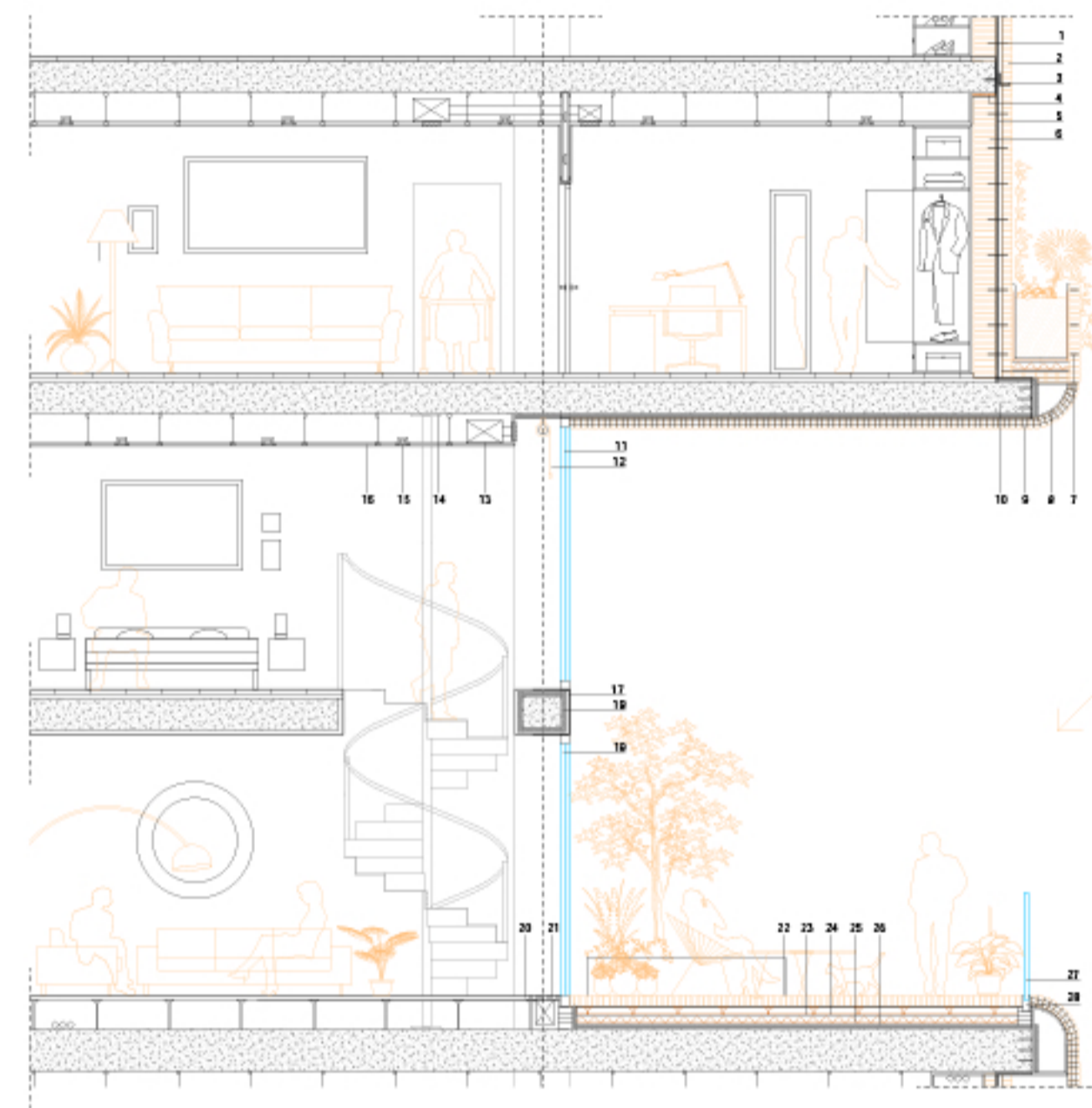
Planta 15 E. 1:450



Planta 9 E. 1:450

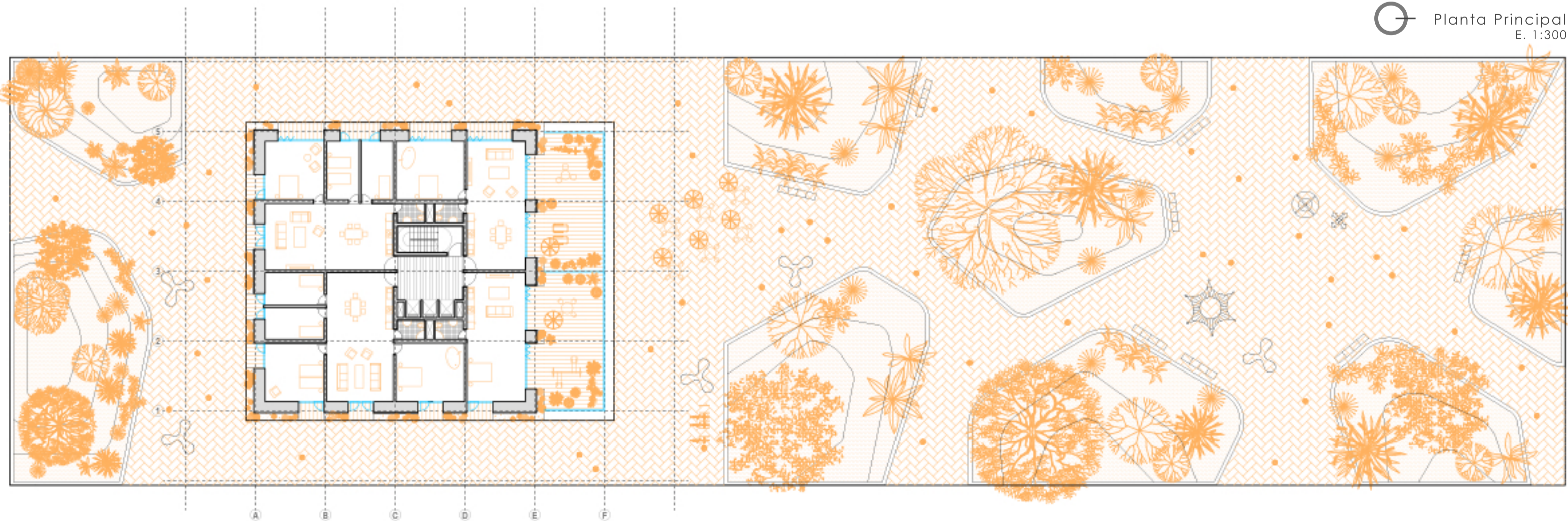


Planta 5 E. 1:450

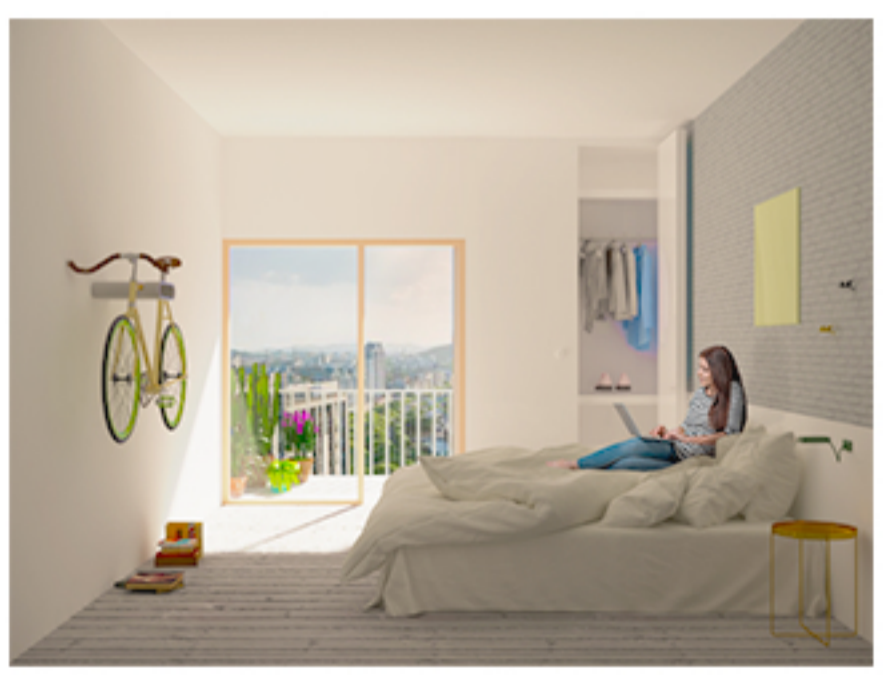


Sección Constructiva E. 1:70

1. Llave de atado de Acero inoxidable.
2. Fábrica armada de ladrillo cara vista.
3. Consola acero inox. anclada en frente de forjado.
4. Junta elástica e= 3cm.
5. Aislamiento térmico XPS e=5cm para rotura de puente térmico.
6. Un pie de fábrica de ladrillo perforado.
7. Armadura de fúndel cada 6 hiladas.
8. Angular acero inox. anclado a forjado.
9. Armadura fábrica frente desprendimiento.
10. Forjado de hormigón armado e= 40cm.
11. Carpintería abatible con acristalamiento 8/16/6+6 bajo emisivo.
12. Estor enrollable.
13. Conducto de ventilación.
14. Anclajes de escalera a forjados.
15. Luminaria empotrada en falso techo.
16. Falso techo de cartón yeso e= 1,5cm.
17. Perfil composite en frente de forjado.
18. Aislamiento térmico XPS e= 5cm.
19. Puerta de vidrio 8/16/6.
20. Suelo técnico sobre plots regulables.
21. Rejilla de ventilación perimetral.
22. Solera de fábrica de ladrillo.
23. Lámina separadora geotéxtil.
24. Aislamiento térmico XPS e= 8cm.
25. Doble lámina impermeabilizante.
26. Mortero de regulación.
27. Peto de vidrio laminar 10.10mm.
28. Perfil en "U" continuo de acero inox.



Planta Principal E. 1:300



Ubicado en la capital del sur, Sevilla disfruta de altas temperaturas durante todo el año.

Con una marcada localización Norte-Sur, el edificio se interpreta como un conjunto de estratos que se desplazan para generar de forma natural sombra sobre los paramentos, consiguiendo de forma pasiva reducir la superficie de fachada con radiación directa. A esto se le añade la solución de colocar armarios y espacios de almacenaje en fachada, consiguiendo también un colchón térmico adicional.

Este clima permite que durante todo el año se pueda disfrutar de los espacios exteriores. Así, proponemos extender las viviendas al exterior creando terrazas en todas las estancias. Espacios de vida exterior protegidos de la incidencia directa del sol durante los meses más calurosos.

"Sombras al Sur"

E.T.S de Arquitectura de Sevilla. Universidad de Sevilla.