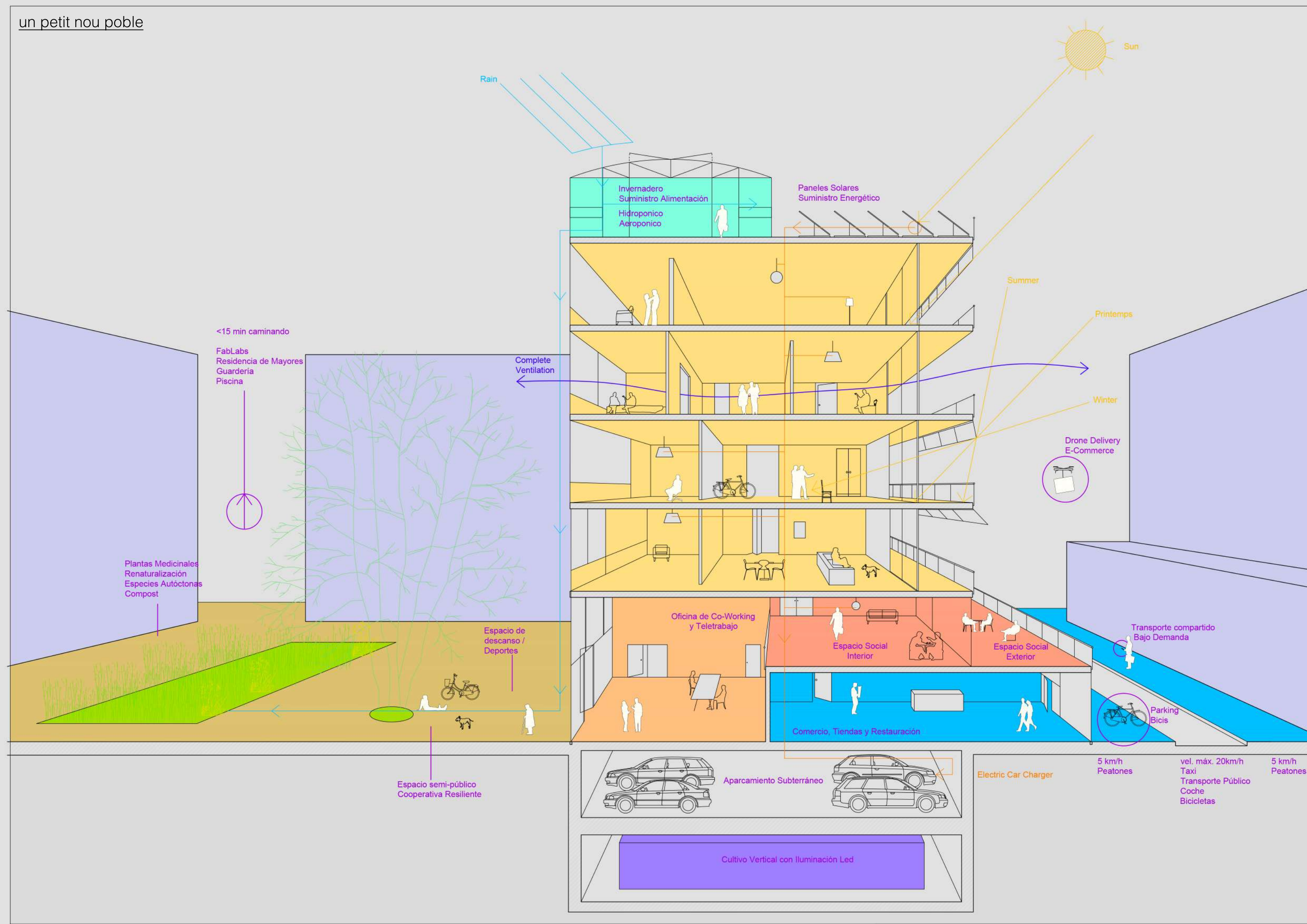


un petit nou poble



<15 min caminando
FabLabs
Residencia de Mayores
Guardería
Piscina

Plantas Medicinales
Renaturalización
Especies Autóctonas
Compost

Complete Ventilation

Espacio de descanso /
Deportes

Espacio semi-público
Cooperativa Resiliente

Invernadero
Suministro Alimentación
Hidroponico
Aeroponico

Paneles Solares
Suministro Energético

Oficina de Co-Working
y Teletrabajo

Espacio Social
Interior

Espacio Social
Exterior

Comercio, Tiendas y Restauración

Aparcamiento Subterráneo

Cultivo Vertical con Iluminación Led

Drone Delivery
E-Commerce

Transporte compartido
Bajo Demanda

Parking
Bicis

Electric Car Charger

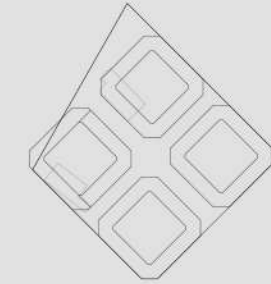
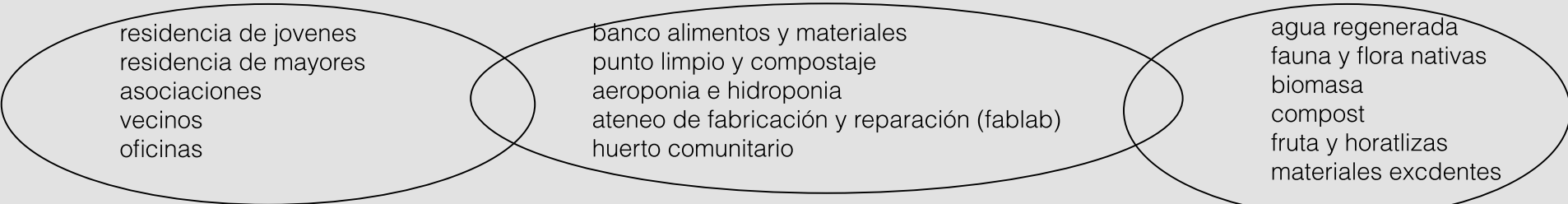
5 km/h
Peatones

vel. máx. 20km/h
Taxi
Transporte Público
Coche
Bicicletas

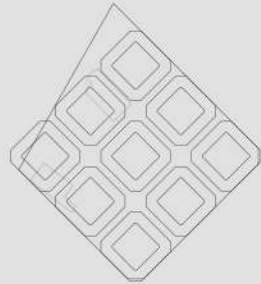
5 km/h
Peatones

un petit nou poble

1. **espigadoras:** recolecta para una soberanía alimentaria y material
2. **codependencias:** relacion de cuidados con el medio y los otros
3. **metabolismos:** programas simbiotes y residuo cero
4. **renaturalización:** despavimentación y fitorreparación de los suelos. 50% despavimentado y 50% pavimento permeable
5. **imagen:** reedición del plan Cerdà original (forma y densidad) a una escala que favorezca la proximidad y la vecinanza.



manzana: 64867 m2
área: 28046 m2 (50%ocupación)
construidos: 70115 m2 (PB+4)



manzana: 64867 m2
área: 31636 m2 (50% ocupación)
construidos: 78407 m2



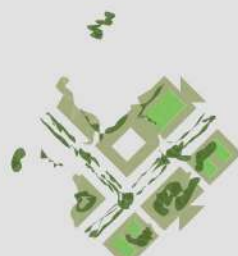
perímetro: 416,853 m
peatón: 5 min



perímetro: 284,050 m
peatón: 3 min



pavimento permeable
(peatón,bicicleta
coches residentes)
20000 m2



suelo despavimentado
21100 m2



11500m2 *4h = 46000m2
vivienda
72m2/viv = 640 viviendas
100 viv/ha
22000m2 equipamientos y
terciario
40000m2 peatonales

