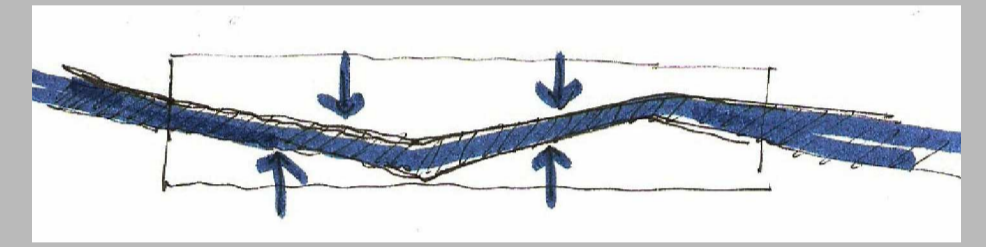
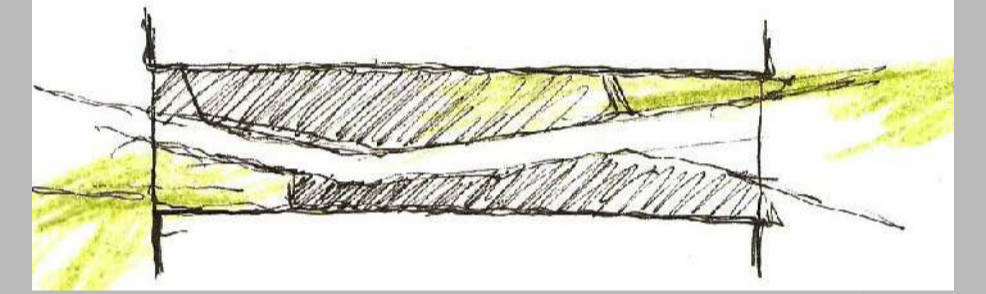




**- CONCEPTO:**  
El solar lo concibo como una **grieta** dentro de la ciudad  
Una **abertura grande y estrecha** que marca la separación entre dos edificios dando lugar a un punto significativo dentro del tejido urbano un paso a un patio interior de manzana.



una **grieta** en la ciudad que dirige el movimiento de la gente



el nuevo edificio **se aferra** a la edificación existente

**- USUARIOS:**

**familia** actividades que definen la vivienda  
...espacios comunes  
...de estar  
...comer  
...trabajo  
...juegos...etc

**novelista**  
...pequeñas islas de lectura  
...estudio  
...biblioteca/librería  
...gran cocina  
...pequeño cultivo plantas culinarias

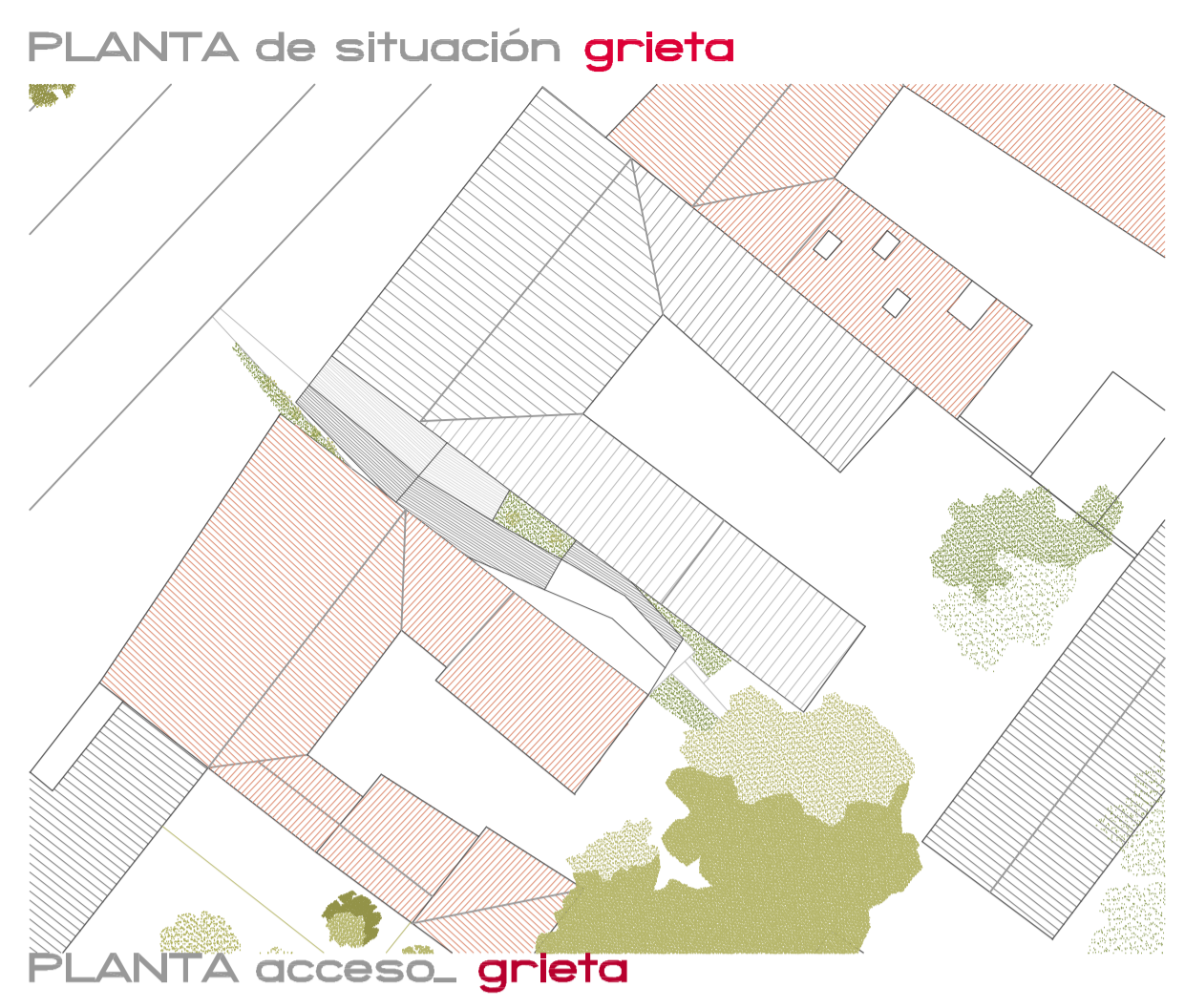
**- AREAS:**

dos viviendas independientes  
**vivienda familia**  
**vivienda novelista**



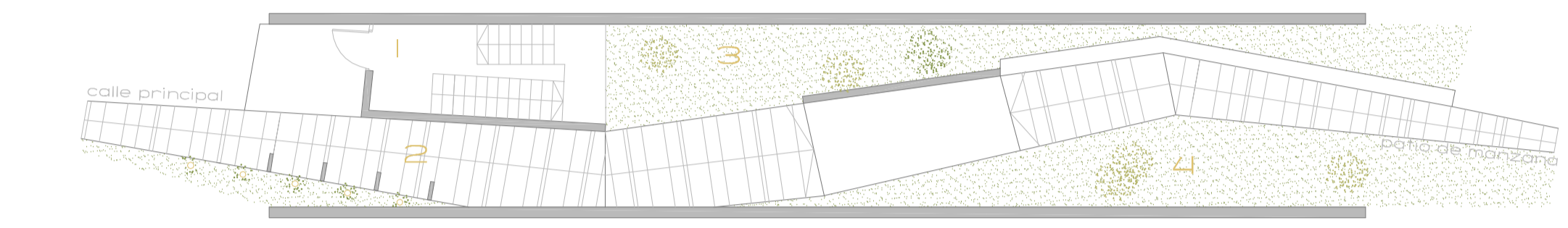
**- ESQUEMA DEL PROGRAMA:**

**rama** islas de lectura/terrazas  
**copa** vivienda **novelista**/vivienda **familia**  
**tronco** comunicaciones verticales  
**raíces** acceso/jardín/ espacios de juego



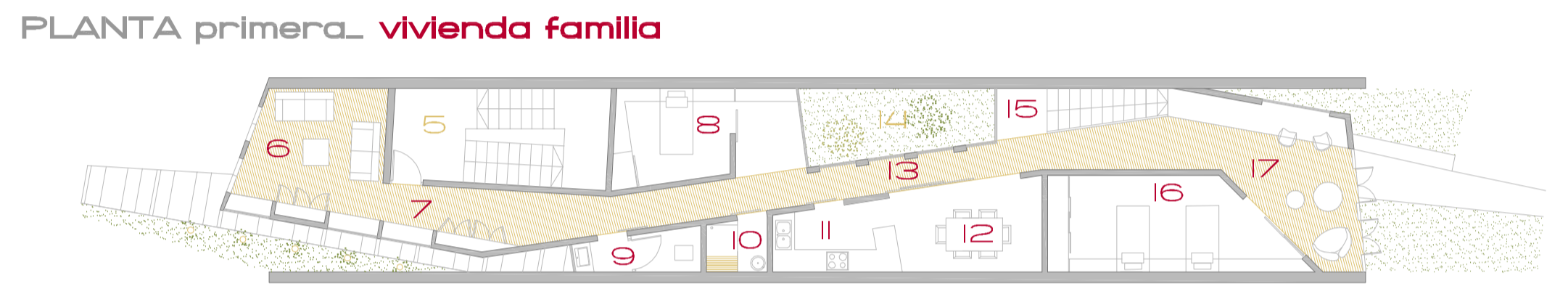
mi intervención pretender **potenciar** y **mantener recorrido** ligada desde siempre a esta parcela de la ciudad.  
Se **intensifican** y **generan** una serie de relaciones de **acceso** y **disfrute** de un espacio antes entendido solo como lugar de tránsito y ahora como elemento de estancia.  
Un **único punto de acceso** en planta nos dirige conforme ascendemos en altura de un modo **bifurcado** y **privado** hacia cada una de las dos **viviendas**.

Interpreto la potencia de la grieta como **hendidura** como **recorrido**  
para **introducir** luz en el edificio para **dirigir** el movimiento de la gente  
una **hendidura** que **se quiebra** en altura y **cambia de direccionalidad** conforme se introduce en el edificio.



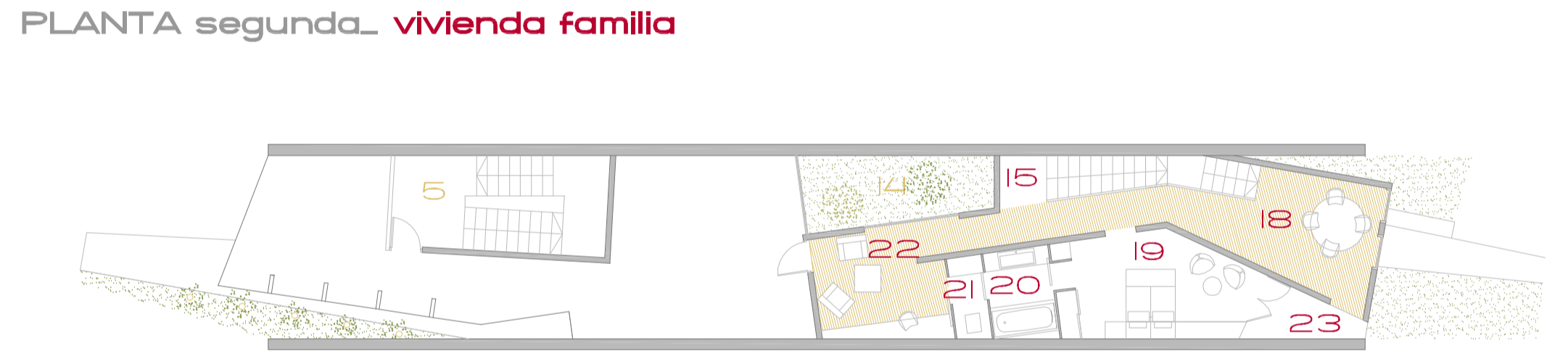
**PLANTA ACCESO**

	superficie (m <sup>2</sup> )
1 vestíbulo de acceso	18,29
2 pasarela	62,54
3 espacio verde juego	33,86
4 espacio verde estancia	33,92



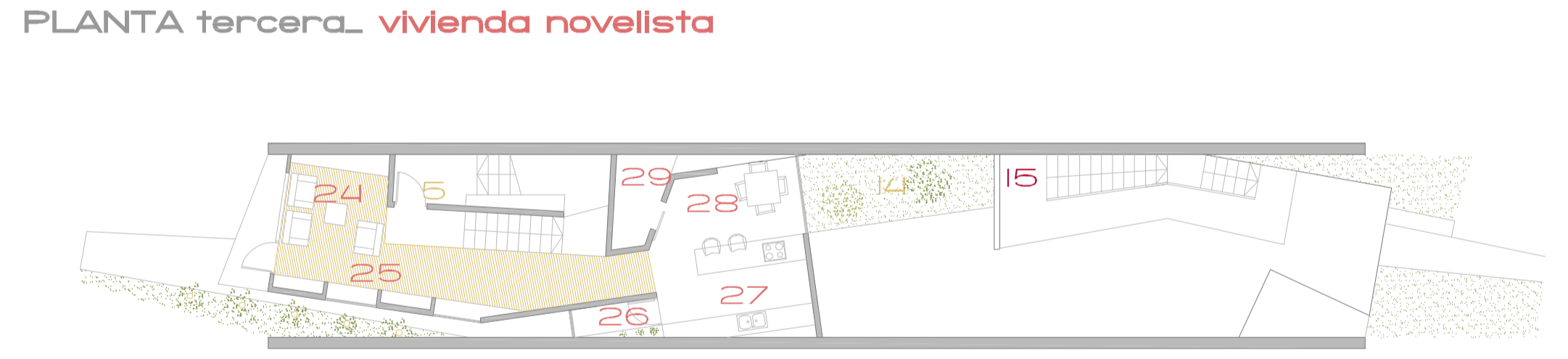
**PLANTA PRIMERA vivienda familia**

	superficie (m <sup>2</sup> )
5 vestíbulo de acceso	18,29
6 salón_estar	12,09
7 espacio almacenamiento	24,54
8 cuarto polivalente_caulera	12,44
9 aseo	3,50
10 zona de ducha	2,33
11 cocina	6,01
12 comedor	9,34
13 grieta_comedor	24,54
14 patio interior	9,36
15 escalera privada	7,77
16 cuarto niños	15,81
17 espacio estudio_juegos	14,40



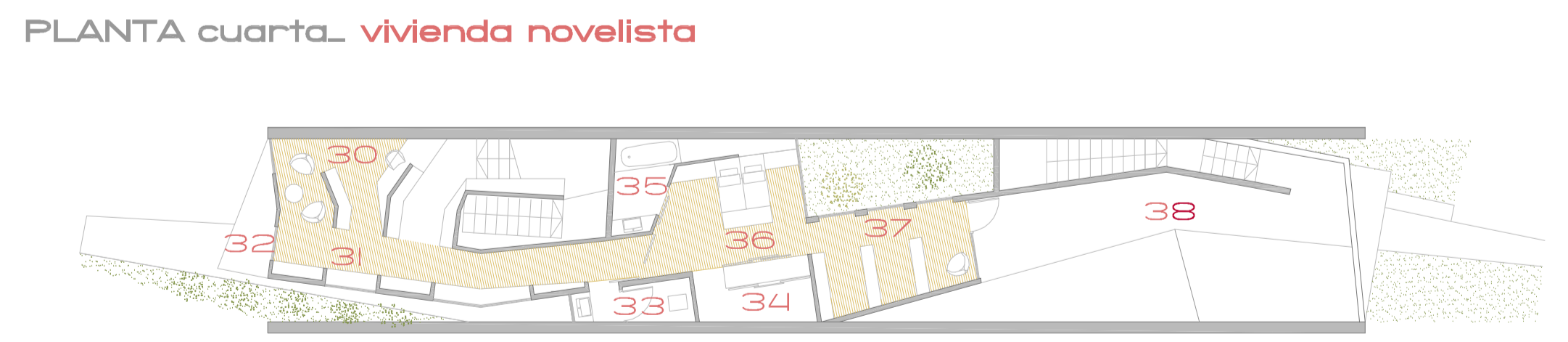
**PLANTA SEGUNDA vivienda familia**

	superficie (m <sup>2</sup> )
5 vestíbulo de acceso	18,29
18 estar	10,92
19 cuarto matrimonio	14,48
20 zona baño	4,28
21 zona aseo	2,15
22 estudio_estar	9,91
23 terraza exterior	3,61



**PLANTA TERCERA vivienda novelista**

	superficie (m <sup>2</sup> )
14 vestíbulo de acceso	9,36
15 pasarela	7,77
24 espacio estancia_sala	9,65
25 espacio librerías	2,22
26 cultivo plantas culinarias	2,20
27 cocina	11,9
28 comedor	7,34
29 almacén	3,25



**PLANTA CUARTA vivienda novelista**

	superficie (m <sup>2</sup> )
14 vestíbulo de acceso	9,36
30 estudio_zona lectura	13,21
31 espacio librerías	3,22
32 terraza exterior	3,02
33 aseo	3,50
34 pequeño vestidor	3,18
35 espacio baño	3,73
36 dormitorio	11,45
37 biblioteca_zona lectura	10,70
38 terraza exterior común	39,85

