

ÍNDICE

| | | | |
|--|-----|--|--|
| CAPÍTULO I | | | |
| EL PROYECTO URBANO EN CIUTAT VELLA: Hacia un incierto destino | 13 | | |
| <i>José Ignacio Casar Pinazo. Beatriz Romero Lloréns</i> | | | |
| La estructura urbana en el conjunto de los "PEPRI(S)" | 15 | | |
| <i>Intervenciones sobre el espacio parcelado</i> | 16 | | |
| <i>Intervenciones sobre el espacio no parcelado</i> | 19 | | |
| <i>Las propuestas reordenadoras</i> | 20 | | |
| Desarrollo del planeamiento: cinco años de continua mudanza | 22 | | |
| <i>El proceso de validación patrimonial del planeamiento</i> | 22 | | |
| <i>Un título coyuntural: ¿Con qué ley nos manejamos?</i> | 28 | | |
| <i>Las modificaciones puntuales del planeamiento: entre las necesidades derivadas de la cruda realidad y el urbanismo a la carta</i> | 30 | | |
| Corolario | 33 | | |
| CAPÍTULO II | | | |
| EL IMPULSO DE LAS ACTUACIONES: Los agentes implicados | 35 | | |
| <i>Andrés Gómez Navarro. Pilar Soler Cruz</i> | | | |
| La gestión pública | 36 | | |
| <i>El Convenio de 1992 entre la Generalitat Valenciana y el Ayuntamiento de Valencia para la intervención en el Centro Histórico</i> | 36 | | |
| <i>La materialización: creación de las Oficinas de Gestión de la Generalitat Valenciana y del Ayuntamiento de Valencia</i> | 38 | | |
| <i>Valoración del Convenio entre las Administraciones y de las Oficinas de Gestión</i> | 41 | | |
| El papel de las entidades privadas, asociaciones y otros colectivos | 45 | | |
| Ayudas de la Unión Europea: el Plan URBAN | 46 | | |
| CAPÍTULO III | | | |
| EL RECuento DE LAS ACTUACIONES | 49 | | |
| <i>Cristina Alcalde Blanquer. Ana Ros Pastor. Consuelo Matamoros de Villa Raquel Esparza Martorell</i> | | | |
| Actuaciones integradas (1992-97) | 50 | | |
| Actuaciones puntuales sobre el espacio parcelado (1992-97) | 52 | | |
| <i>Solares</i> | 52 | | |
| <i>Edificios nuevos</i> | 54 | | |
| <i>Rehabilitaciones</i> | 56 | | |
| Urbanizaciones (1992-97) | 62 | | |
| Intervenciones arqueológicas (1992-96) | 64 | | |
| <i>Por la difusión del patrimonio arqueológico</i> | 71 | | |
| El Plan RIVA en cifras | 72 | | |
| CAPÍTULO IV | | | |
| LAS FUNCIONES DE CIUTAT VELLA | 75 | | |
| <i>Ana Ros Pastor. Cristina Alcalde Blanquer</i> | | | |
| Estructura de relación | 76 | | |
| Estructura interna. Los desequilibrios funcionales | 77 | | |
| <i>La ciudad antigua como equipamiento</i> | 77 | | |
| 1. Ámbitos de concentración | 78 | | |
| 2. Ámbitos de transición | 90 | | |
| 3. Nodos aislados | 94 | | |
| <i>La actividad residencial</i> | 94 | | |
| <i>Accesibilidad y transporte</i> | 98 | | |
| Conclusiones | 102 | | |
| CAPÍTULO V | | | |
| LA IMAGEN DE CIUTAT VELLA | 107 | | |
| <i>Ana Ros Pastor. Cristina Alcalde Blanquer</i> | | | |
| La escena previa a 1992 | 108 | | |
| 1992-97: Primeras imágenes | 111 | | |
| <i>Trazados y tipos de transformación</i> | 113 | | |
| <i>El nuevo ambiente arquitectónico</i> | 119 | | |
| <i>El tratamiento del espacio público</i> | 124 | | |
| CAPÍTULO VI | | | |
| SELECCIÓN DE OBRAS DEL PERIODO | 131 | | |
| <i>Realizada por: Cristina Alcalde Blanquer. José Ignacio Casar Pinazo. Andrés Gómez Navarro Juan Pecourt García. Beatriz Romero Llorens. Ana Ros Pastor. Pilar Soler Cruz</i> | | | |
| La reintegración de la imagen urbana | 133 | | |
| Edificios de viviendas | 139 | | |
| Edificios destinados a equipamientos | 161 | | |
| Urbanizaciones | 173 | | |
| CAPÍTULO VII | | | |
| PLAN RIVA: INTENCIONES Y RESULTADOS | 183 | | |
| <i>Juan Pecourt García</i> | | | |
| Un plan de desarrollo incompleto | 185 | | |
| Objetivos urbanísticos | 187 | | |
| Objetivos sociales | 190 | | |
| Objetivos arquitectónicos | 191 | | |
| Primer ajuste: la expresión del modelo | 193 | | |
| Segundo ajuste: la discriminación e instrumentación de los realojos | 194 | | |
| Tercer ajuste: la intermediación de la forma urbana | 195 | | |
| La necesaria ejecución de actuaciones potentes | 196 | | |
| RIVA: perspectivas de futuro | 198 | | |