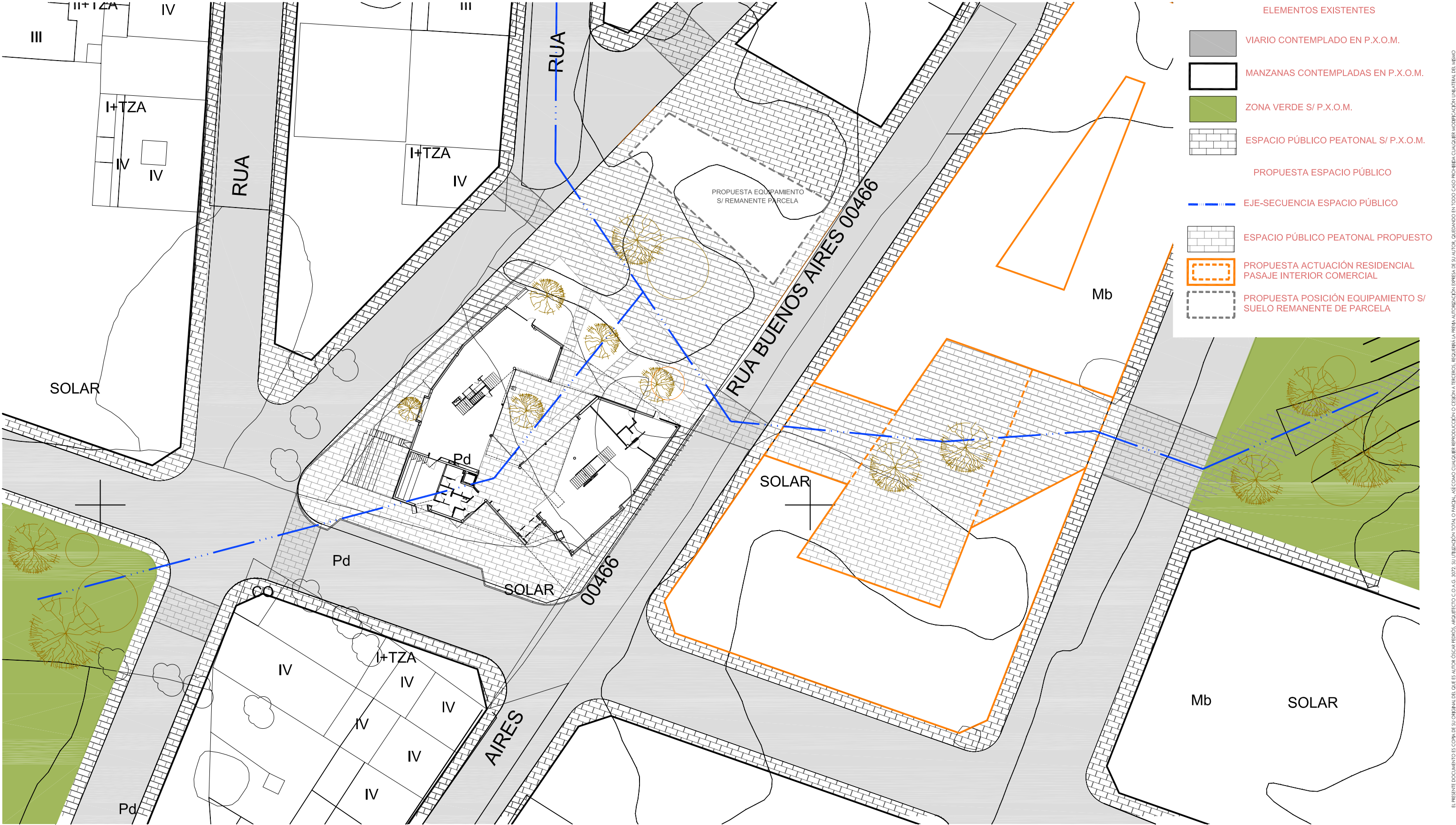




FICHA URBANÍSTICA	
PLANEAMIENTO:	P.X.O.M. Concello de Carballo polígonos 26 y 27, nº. 24 y 6
CALIFICACIÓN:	Suelo Urbano No Consolidado
ORDENANZA:	Sistema Equipamiento Comunitario
TIPO:	Socio-asistencial
PROTECCIONES:	-

PLANEAMIENTO		PROYECTO		REMANENTE PARCELA	
SUPERFICIE PARCELA:	2.143,65 m2.	-	-	-	-
USO:	socio-asistencial	-	-	-	-
Nº DE PLANTAS:	3	Biblioteca	-	-	-
EDIFICABILIDAD:	1,00 m2/m2 (2.143,65 m2)	1.576,64 m2.	-	567,01 m2.	-
ALTURA MÁXIMA:	12,00 m.	7,90 m.	-	-	-
OCUPACIÓN:	60,00 % (1.286,19 m2)	712,30 m2. (33,23 %)	-	573,69 m2 (26,77 %)	-
SALIENTES Y VUELOS:	-	-	-	-	-
CUBIERTA:	-	-	-	-	-
SERVICIOS URBANÍSTICOS EXISTENTES:	energía eléctrica, telefonía, alumbrado público y evacuación de aguas residuales.	se propone volumen en plano-propuesta de generación de trama urbana Dimensiones: B+2 (189,00 m2/planta)			

oio oi
óscar pedrós
arquitecto
orillamar 54, 4ºd
15001 A Coruña
opedros@coag.es
www.oscarpedros.com

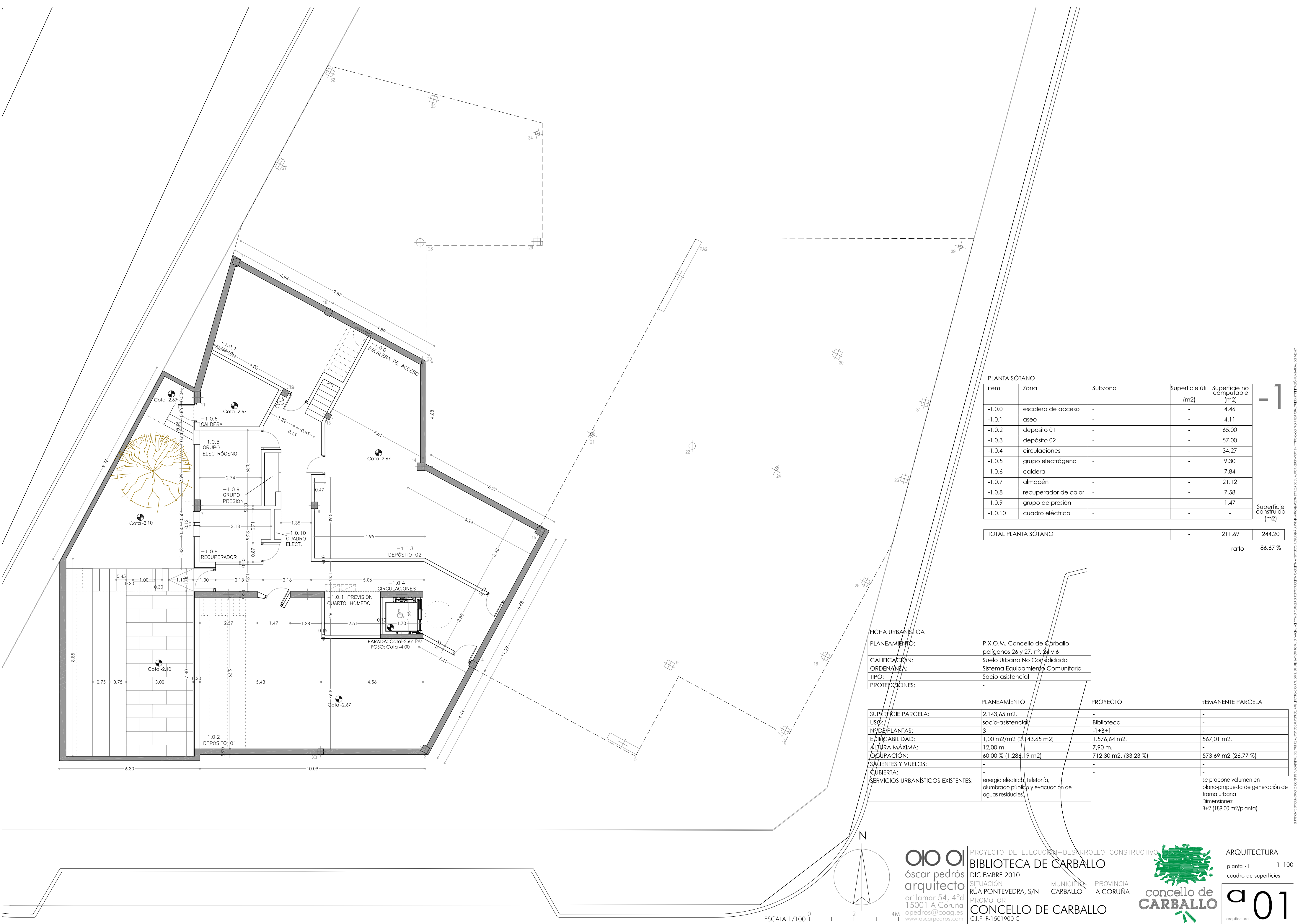
PROYECTO DE EJECUCIÓN-DESARROLLO CONSTRUCTIVO
BIBLIOTECA DE CARBALLO
DICIEMBRE 2010
SITUACIÓN
RÚA PONTEVEDRA, S/N
PROMOTOR
CONCELLO DE CARBALLO
C.I.F. P-1501900 C

MUNICIPIO
CARBALLO
PROVINCIA
A CORUÑA



URBANISMO
PROPUESTA DE
ESPACIO PÚBLICO
emplazamiento 1_1/500
propuesta espacio público

U 02
emplazamiento



PLANTA SÓTANO

ítem	Zona	Subzona	Superficie útil (m2)	Superficie no computable (m2)
-1.0.0	escalera de acceso	-	-	4.46
-1.0.1	aseo	-	-	4.11
-1.0.2	depósito 01	-	-	65.00
-1.0.3	depósito 02	-	-	57.00
-1.0.4	circulaciones	-	-	34.27
-1.0.5	grupo electrógeno	-	-	9.30
-1.0.6	caldera	-	-	7.84
-1.0.7	almacén	-	-	21.12
-1.0.8	recuperador de calor	-	-	7.58
-1.0.9	grupo de presión	-	-	1.47
-1.0.10	cuadro eléctrico	-	-	-

Superficie construida (m2)

TOTAL PLANTA SÓTANO	-	211.69	244.20
		ratio	86.67 %

FICHA URBANÍSTICA

PLANEAMIENTO:	P.X.O.M. Concello de Carballo polígonos 26 y 27, nº. 24 y 6
CAUFICACIÓN:	Suelo Urbano No Consolidado
ORDENANZA:	Sistema Equipamiento Comunitario
TIPO:	Socio-asistencial
PROTECCIONES:	-

	PLANEAMIENTO	PROYECTO	REMANENTE PARCELA
SUPERFICIE PARCELA:	2.143,65 m2.	-	-
USO:	socio-asistencial	Biblioteca	-
Nº DE PLANTAS:	3	-1+8+1	-
EDIFICABILIDAD:	1.00 m2/m2 (2.143,65 m2)	1.576.64 m2.	567,01 m2.
ALTURA MÁXIMA:	12.00 m.	7.90 m.	-
Ocupación:	60.00 % (1.286,19 m2)	712.30 m2. (33.23 %)	573,69 m2 (26,77 %)
Salientes y Vuelos:	-	-	-
Cubierta:	-	-	-

SERVICIOS URBANÍSTICOS EXISTENTES: energía eléctrica, telefonía, alumbrado público y evacuación de aguas residuales.

se propone volumen en plano-propuesta de generación de trama urbana Dimensiones: 8+2 (189,00 m2/planta)

OIO OI
óscar pedrós
arquitecto
orillamar 54, 4ºd
15001 A Coruña
opedros@coag.es
www.oscarpedros.com

PROYECTO DE EJECUCIÓN-DESARROLLO CONSTRUCTIVO
BIBLIOTECA DE CARBALLO
DICIEMBRE 2010
SITUACIÓN
RÚA PONTEVEDRA, S/N
MUNICIPIO
CARBALLO
PROVINCIA
A CORUÑA
PROMOTOR
CONCELLO DE CARBALLO
C.I.F. P-1501900 C



ARQUITECTURA
planta -1
cuadro de superficies

01
arquitectura

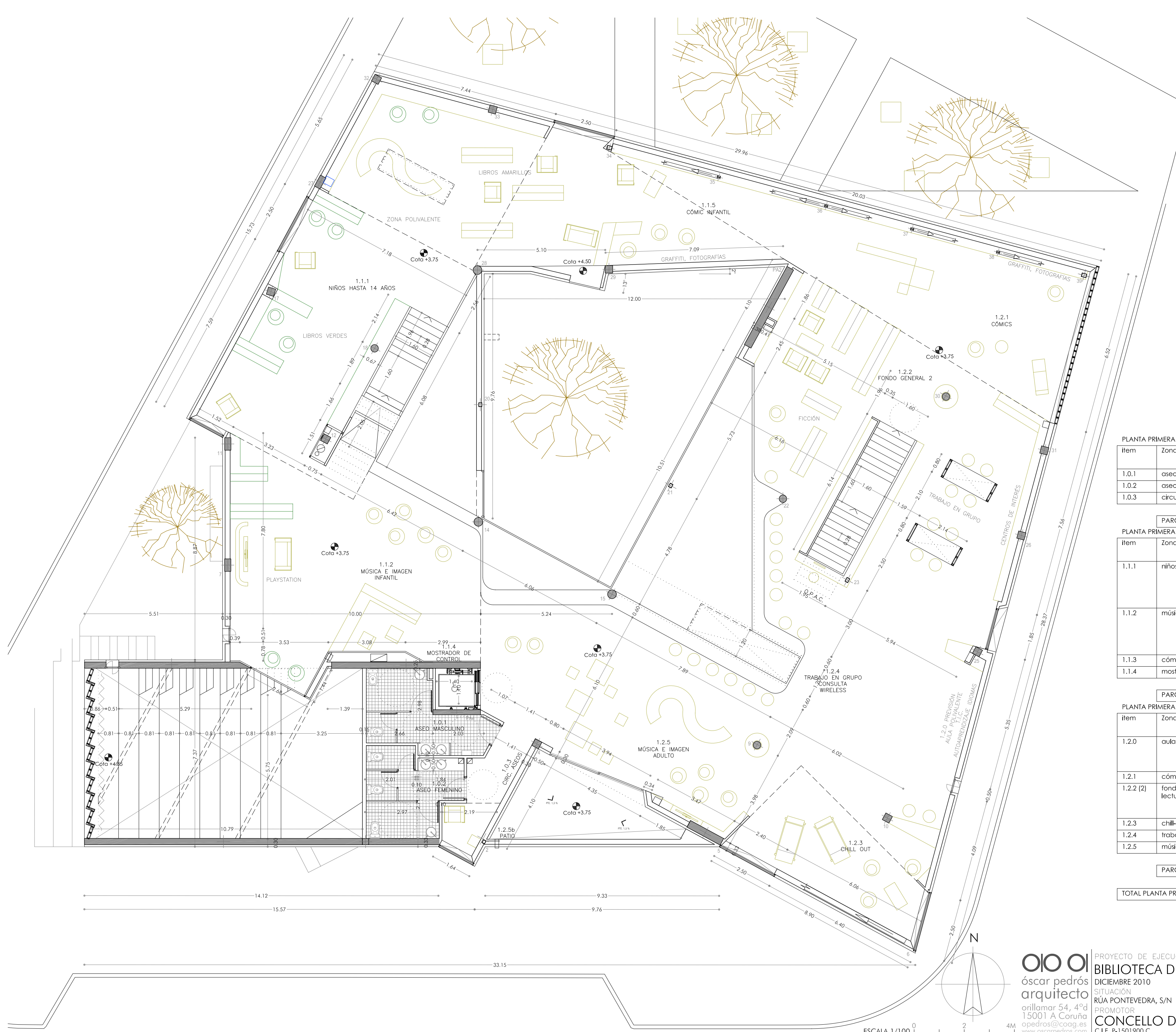


PARCIAL Z. COMÚN	194.72	209.78
------------------	--------	--------

PARCIAL BIB. INFANTIL	213.62	--
-----------------------	--------	----

PARCIAL BIB. ADULTOS	253.01	-
----------------------	--------	---

-	Superfície construída (m2)
09.78	712.30
ratio	98.14 %



PLANTA PRIMERA - ZONA COMÚN				
item	Zona	Subzona	Superficie útil (m2)	Superficie no computable (m2)
1.0.1	aseo masculino	-	12.40	-
1.0.2	aseo femenino	-	12.19	-
1.0.3	circulaciones aseos	-	8.68	-

PARCIAL Z. COMÚN			33.27	-
------------------	--	--	-------	---

PLANTA PRIMERA - BIBLIOTECA INFANTIL				
item	Zona	Subzona	Superficie útil (m2)	Superficie no computable (m2)
1.1.1	niños hasta 14 años	libros verdes	65.66	-
		libros amarillos	41.55	-
		zona polivalente	22.67	-
1.1.2	música e imagen	mp4 películas playstation	59.07 - -	-
1.1.3	cómic infantil	-	26.10	-
1.1.4	mostrador de control	-	8.35	-

PARCIAL BIB. INFANTIL			223.40	-
-----------------------	--	--	--------	---

PLANTA PRIMERA - BIBLIOTECA ADULTOS				
item	Zona	Subzona	Superficie útil (m2)	Superficie no computable (m2)
1.2.0	aula polivalente	autoaprendizaje idiomas	45.69	-
		TIC's, polivalente	8.17	-
		-	37.52	-
1.2.1	cómics	-	54.48	-
1.2.2 (2)	fondo general y lectura 2	ficción	108.85	-
		centros de interés	79.22	-
1.2.3	chill-out	-	29.63	-
1.2.4	trabajo grupo/mesas	-	15.28	-
1.2.5	música e imagen	-	41.71	-
			68.51	-

PARCIAL BIB. ADULTOS			334.52	-
----------------------	--	--	--------	---

TOTAL PLANTA PRIMERA			609.58	-
----------------------	--	--	--------	---

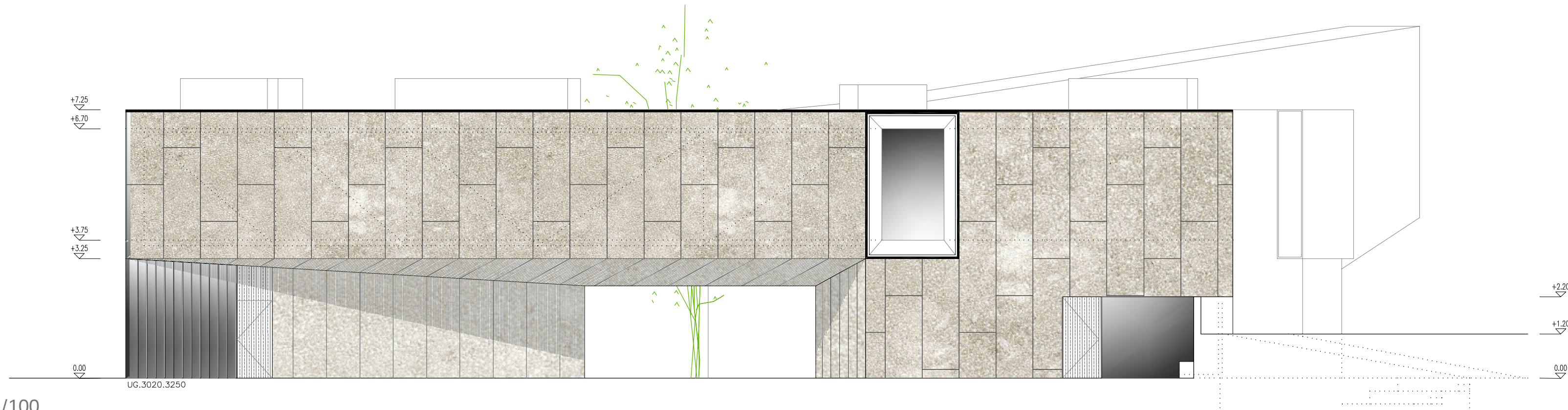
Superficie construida (m2)
ratio 93.22 %

OIO OI
óscar pedrós
arquitecto
orillamar 54, 4ºd
15001 A Coruña
opedros@coag.es
www.oscarpedros.com

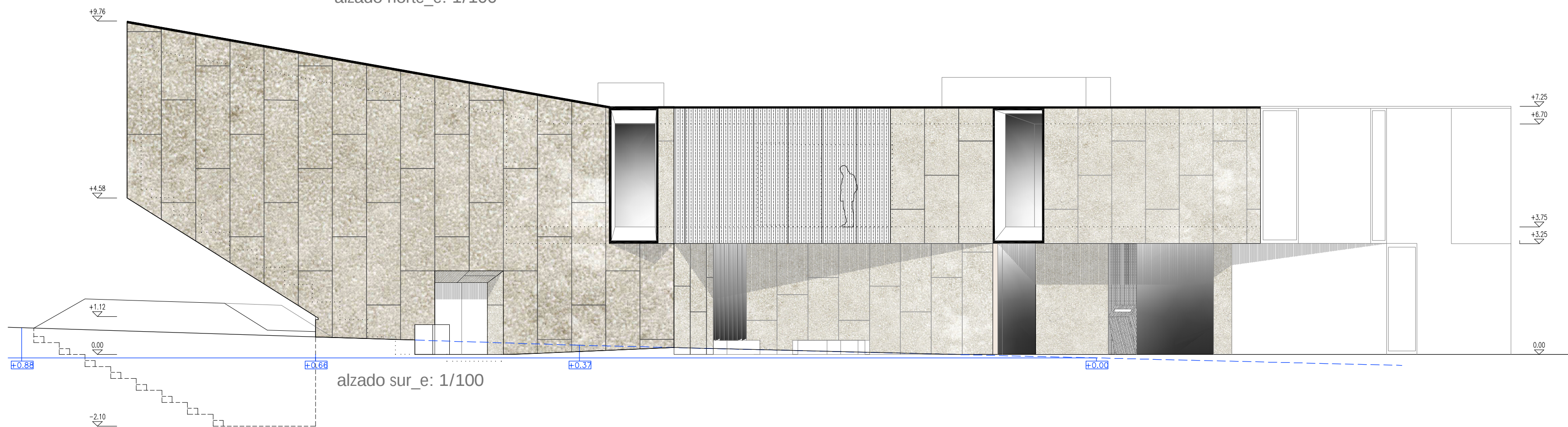
PROYECTO DE EJECUCIÓN-DESARROLLO CONSTRUCTIVO
BIBLIOTECA DE CARBALLO
DICIEMBRE 2010
SITUACIÓN
RÚA PONTEVEDRA, S/N
MUNICIPIO
CARBALLO
PROVINCIA
A CORUÑA
PROMOTOR
CONCELLO DE CARBALLO
C.I.F. P-1501900 C



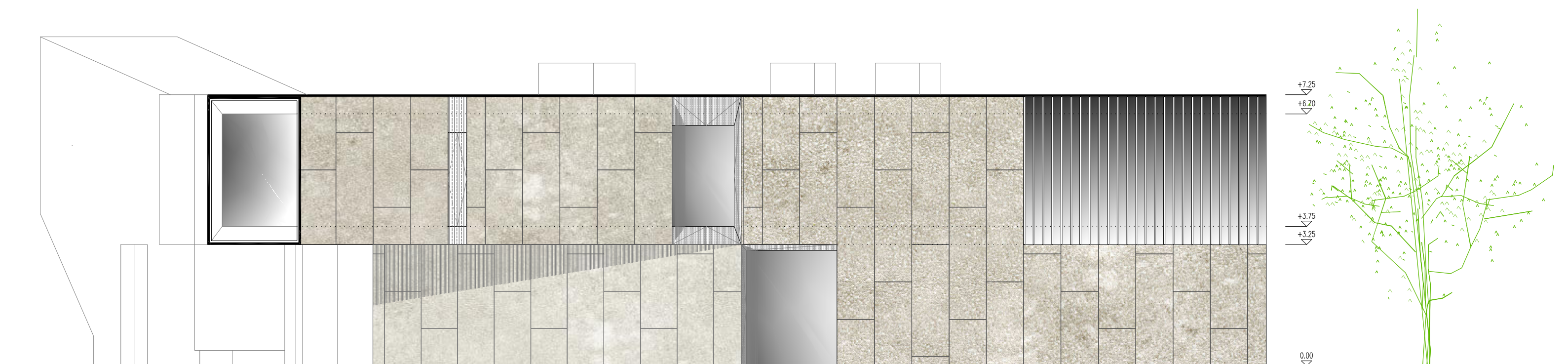
ARQUITECTURA
planta 1 1_100
cuadro de superficies
a03
arquitectura



alzado norte_e: 1/100



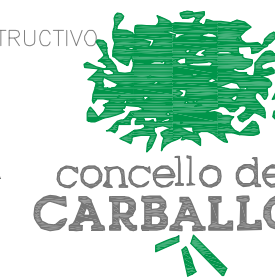
alzado sur_e: 1/100



alzado este_e: 1/100

oio
óscar pedrós
arquitecto
orillamar 54, 4ºd
15001 A Coruña
opedros@coag.es
www.oscarpedros.com

PROYECTO DE EJECUCIÓN-DESARROLLO CONSTRUCTIVO
BIBLIOTECA DE CARBALLO
DICIEMBRE 2010
SITUACIÓN
RÚA PONTEVEDRA, S/N
MUNICIPIO
CARBALLO
PROVINCIA
A CORUÑA
PROMOTOR
CONCELLO DE CARBALLO
C.I.F. P-1501900 C



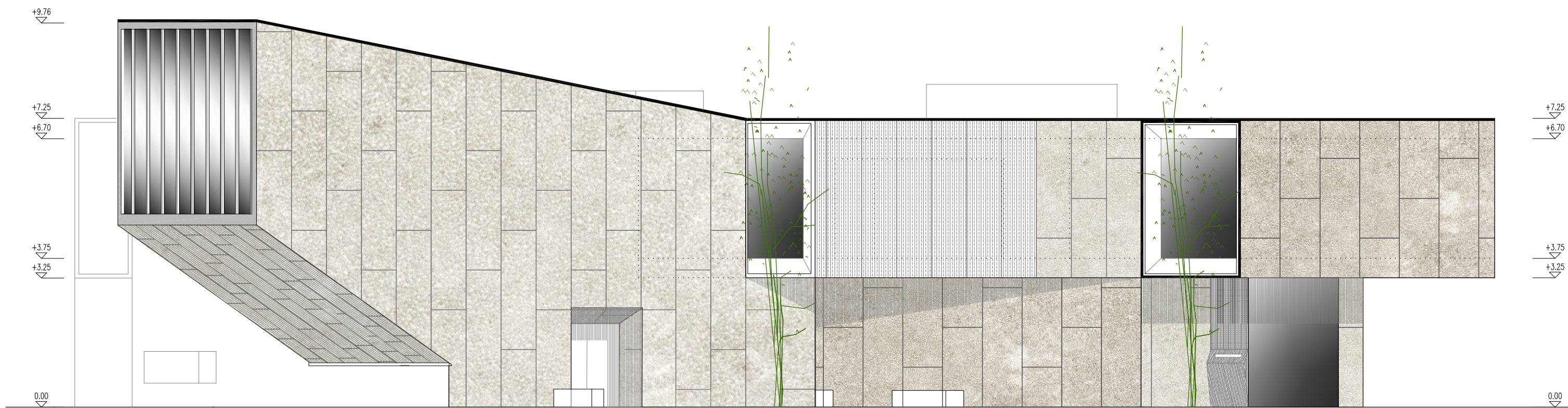
ARQUITECTURA

alzado norte 1_100
alzado sur 1_100
alzado este 1_100

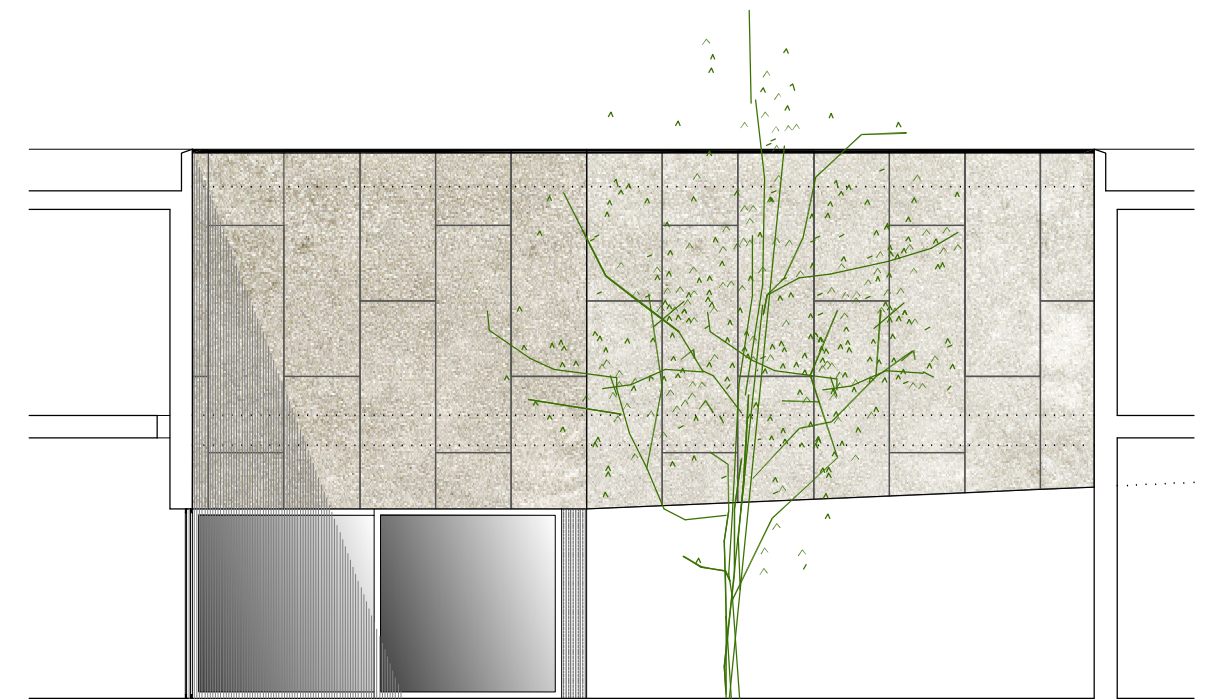
a 05
arquitectura

ESCALA 1/100

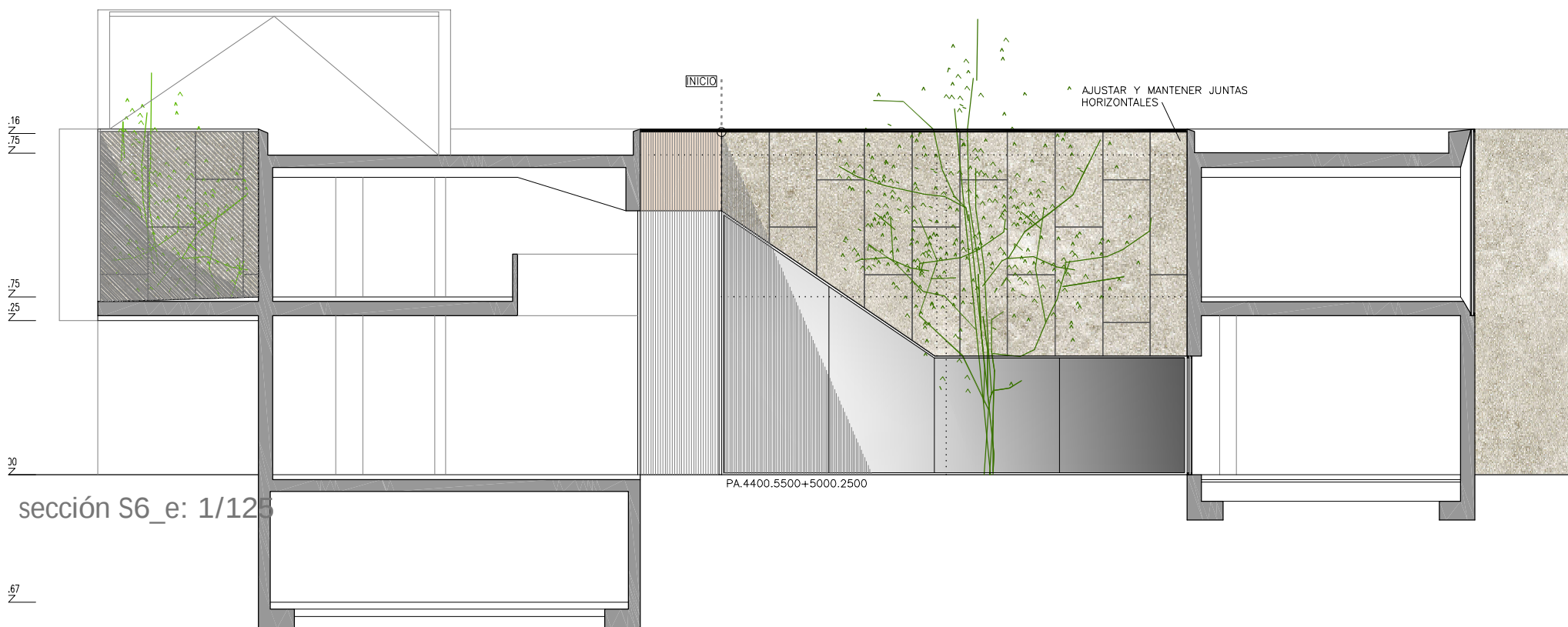
0 2 4M



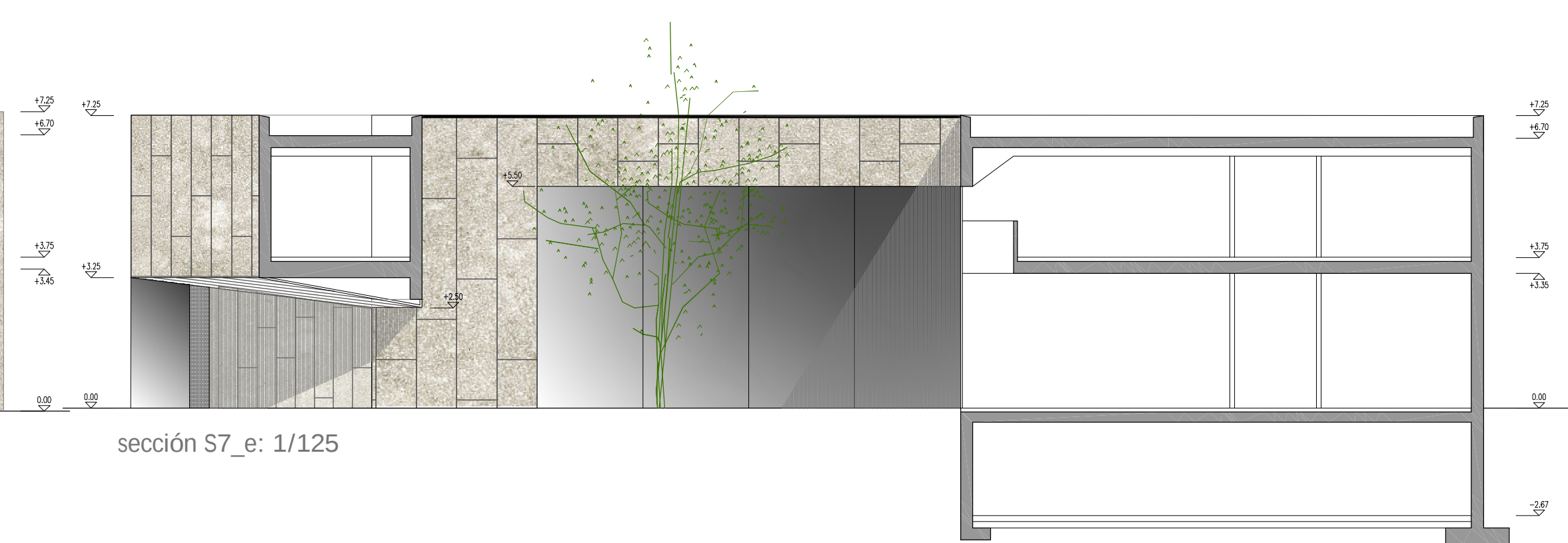
alzado suroeste_e: 1/100



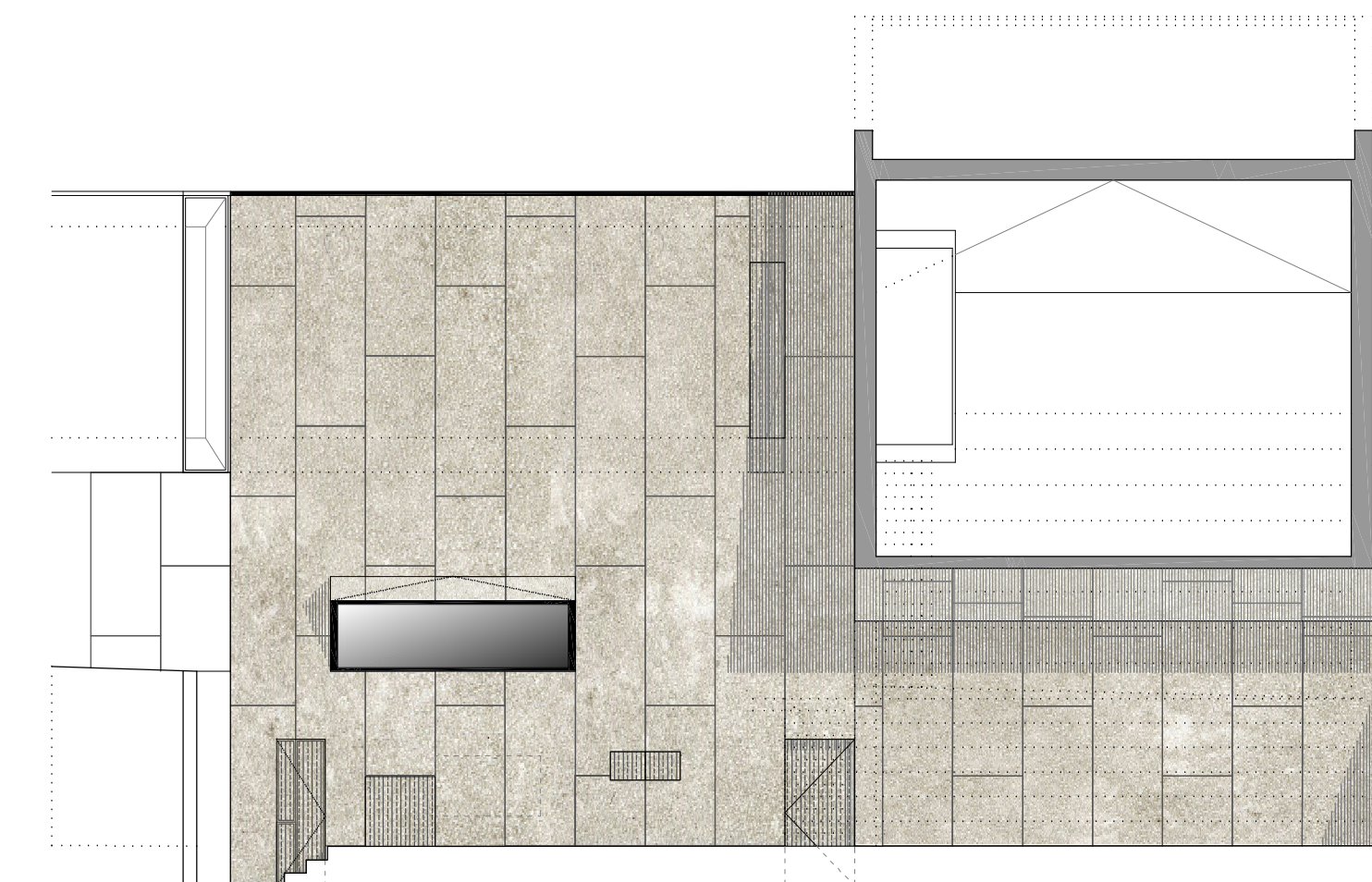
alzado sur patio S-S_e: 1/100



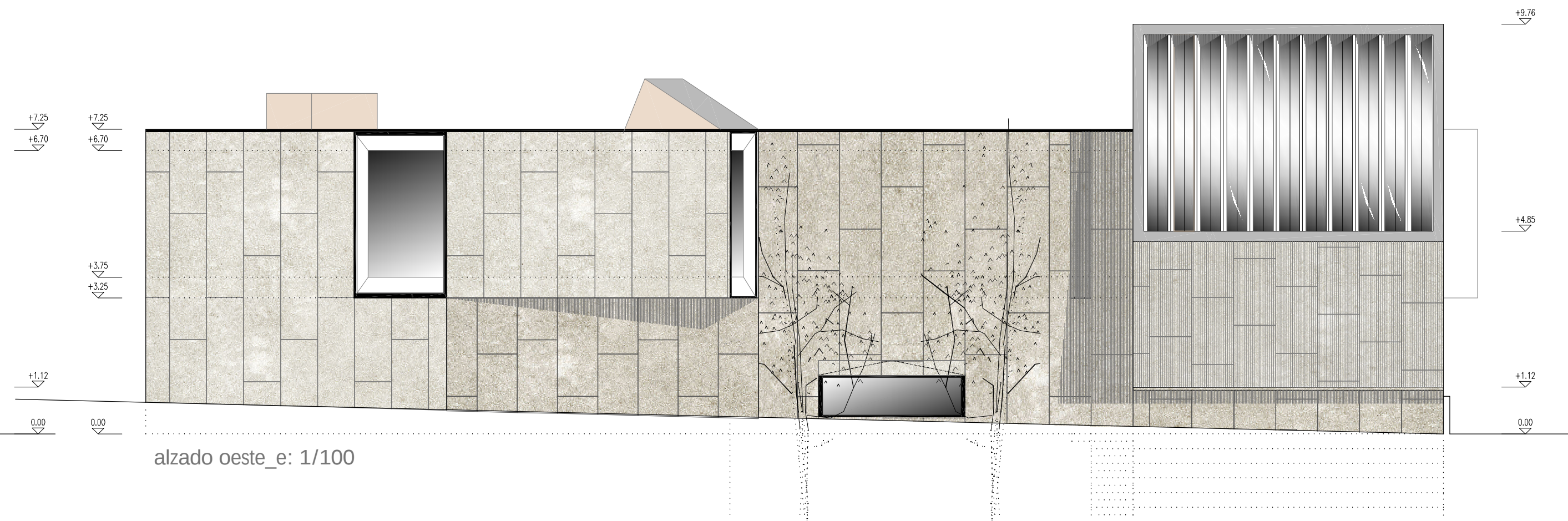
sección S6_e: 1/125



sección S7_e: 1/125



alzado-sección patio oeste O-O_e: 1/100



alzado oeste_e: 1/100

