

Tesis doctoral

# Cartografía, arquitectura y paisaje de los pueblos de colonización españoles del siglo XX

Registro y reconstrucción gráfica del territorio agrario  
en la provincia de Granada. El caso de El Chaparral (1956-1978)

Ana Isabel Rodríguez Aguilera

**Director:**

Juan Domingo Santos (Universidad de Granada)

**Lectura y defensa:**

11 de noviembre de 2022

Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Granada

**Tribunal:**

Presidente - Víctor Pérez Escolano (Universidad de Sevilla)

Secretario - Miguel Martínez Monedero (Universidad de Granada)

Vocal - Ana Tostões (Universidade de Lisboa)

\* El director es arquitecto y catedrático del Área de Proyectos Arquitectónicos en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Granada. La tesis doctoral se ha realizado en el marco de un contrato predoctoral del Programa de Formación de Profesorado Universitario (FPU) del Ministerio de Universidades, vinculada al **Área de Proyectos Arquitectónicos** del Dpto. de Expresión Gráfica Arquitectónica y en la Ingeniería de la Universidad de Granada, donde la autora ha impartido docencia durante la vigencia del contrato en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Granada. La tesis se adscribe al **Programa de Doctorado en Ingeniería Civil** al no existir un programa de doctorado específico en arquitectura en la Universidad de Granada. La adscripción a este programa de doctorado se realiza al ser el más afín a la temática de la investigación de cuantos hay en esta universidad y donde vienen realizándose las tesis doctorales de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Granada desde la desaparición del programa de doctorado en arquitectura.

# RESUMEN

La colonización agraria interior española desarrollada durante el siglo xx constituye un novedoso proyecto interdisciplinar de planificación del territorio coordinado por el Instituto Nacional de Colonización (INC) con importantes repercusiones sociales, productivas y arquitectónicas que influyeron en la transformación del paisaje agrario nacional y su habitabilidad.

Hasta la fecha, la colonización ha sido abordada de manera casi exclusiva desde la disciplina arquitectónica, por lo que los pueblos de colonización construidos se han convertido en el elemento más reconocible de la intervención, tratándose de un capítulo de la arquitectura española ampliamente estudiado y documentado. Si bien en la abundante bibliografía existente se reconoce que los nuevos pueblos forman parte de la planificación integral de la colonización, nunca se ha afrontado el estudio de estos nuevos paisajes agrarios con la profundidad con la que ha sido tratado el proyecto arquitectónico.

La investigación realizada en la presente tesis doctoral tiene como objetivo establecer una visión integral de la colonización evidenciando su dimensión paisajística. La arquitectura constituía el eslabón final del proceso de diseño y ejecución del planeamiento, condicionada por el resto de las operaciones agrícolas e infraestructurales a distintas escalas, por lo que resulta de gran interés comprender la naturaleza de la intervención territorial para identificar las claves que determinaron la ubicación y características de los núcleos habitados.

Para realizar esta tarea, se ha diseñado una metodología para reproducir el proceso de transformación del territorio, abordando un trabajo cartográfico de registro a distintas escalas a fin de reconstruir y comparar el paisaje precedente y el resultante de la colonización. A través de la elaboración y superposición de mapas correspondientes a cada periodo atendiendo a distintos aspectos —gran obra hidráulica, red de riego, desagüe y caminos, parcelación agrícola, cultivos, repoblación forestal y arquitectura— es posible identificar las transferencias producidas entre ambos paisajes. La comparación pone en evidencia el nivel de la transformación producida en función de los elementos mantenidos, alterados, desaparecidos e incorporados y su implicación en el proyecto territorial, agrario y arquitectónico. Este trabajo completa un hueco en la investigación sobre la colonización desde esta perspectiva territorial del proyecto de paisaje y la integración del proyecto de arquitectura dentro de este.

La metodología se aplica al pueblo de colonización de El Chaparral, en Granada, un caso paradigmático cuyo paisaje reúne los aspectos fundamentales que formaron parte de la estrategia de la colonización agraria española. La investigación cartográfica y documental pone en evidencia el alcance de la intervención y ha permitido demostrar que muchas de las actuaciones estuvieron motivadas por las relaciones con las preexistencias y la adecuación al contexto agrario y a las infraestructuras existentes dentro de un ejercicio de transferencia de elementos procedentes del paisaje previo a la colonización.

Teniendo en cuenta que la colonización atendió a la coordinación del INC para unificar la planificación y ejecución, la metodología es extrapolable al resto de los paisajes españoles colonizados y aspira a iniciar un campo de investigación a nivel nacional. Asimismo, la tesis abre futuras líneas de trabajo sobre la colonización, proporcionando un método para identificar los elementos del paisaje a fin de establecer su valoración patrimonial, así como verificar el «ecodiseño», la adaptabilidad y las consecuencias de la colonización con respecto al medio, cuestiones no abordadas hasta ahora.

En un tiempo de políticas de reestructuración del territorio propiciadas por la Unión Europea ante la despoblación rural, los planteamientos de la colonización constituyen un referente de interés para futuros desarrollos agrarios y su habitabilidad, modelos de producción agrícola de cercanía y proyectos de planificación ecológica y sostenible que integren la participación de las diferentes disciplinas que encuentran en el paisaje un hecho cultural.

# ÍNDICE

TOMO I

|                |    |
|----------------|----|
| RESUMEN .....  | 19 |
| ABSTRACT ..... | 24 |

|                   |    |
|-------------------|----|
| INTRODUCCIÓN..... | 29 |
|-------------------|----|

|  |    |
|--|----|
| 1. Presentación .....  | 29 |
| 2. Estado de la cuestión sobre la dimensión paisajística<br>de la colonización interior española del siglo xx..... | 30 |
| 3. Interés y pertinencia de la investigación .....   | 32 |
| 4. Reconstrucción del paisaje. Registro e investigación gráfica<br>a través de cartografías superpuestas.....      | 34 |
| 5. Contenido y organización .....  | 36 |

|                |    |
|----------------|----|
| OBJETIVOS..... | 41 |
|----------------|----|

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| 1. Objetivos generales.....    | 41 |
| 2. Objetivos específicos ..... | 41 |

|                   |    |
|-------------------|----|
| METODOLOGÍA ..... | 45 |
|-------------------|----|

|  |    |
|--|----|
| 1. Diseño de la investigación .....  | 45 |
| 2. Proceso de etapas para la reconstrucción cartográfica<br>de los paisajes de la colonización .....   | 46 |
| 2.1. Delimitación del territorio intervenido (Fase 1).....   | 47 |
| 2.2. Creación de una base cartográfica vectorial (Fase 2) .....  | 47 |
| 2.3. Incorporación de otras capas de información relativas a la colonización<br>no recogidas en los sistemas de información geográfica oficiales (Fase 3)..... | 48 |
| 2.4. Reconstrucción de los paisajes previo y posterior a la colonización (Fase 4).....   | 49 |
| 2.5. Superposición de dos estados de un mismo territorio (Fase 5) .....  | 49 |
| 3. Fuentes documentales.....   | 52 |
| 3.1. Base cartográfica vectorial .....   | 52 |
| 3.1.1. Base Cartográfica Nacional a escala 1 : 500 000 (BCN500).....   | 52 |
| 3.1.2. Base Cartográfica de Andalucía a escala 1 : 10 000 (BCA10).....   | 52 |
| 3.1.3. Datos Espaciales de Referencia de Andalucía (DERA).....   | 53 |
| 3.1.4. Mapa de usos del suelo y coberturas vegetales de Andalucía (MUCVA).....   | 53 |
| 3.2. Proyectos originales del Instituto Nacional de Colonización.....  | 53 |
| 3.3. Ortofotografías históricas .....  | 54 |
| 3.3.1. Vuelo americano serie A (1945-1946) .....   | 55 |
| 3.3.2. Vuelo americano serie B (1956-1957) .....   | 55 |
| 3.3.3. Vuelo interministerial o vuelo del IRYDA (1973-1986).....   | 56 |
| 3.3.4. Vuelos del Plan Nacional de Ortofotografía Aérea.....   | 56 |
| 3.4. Catastro histórico .....  | 56 |

|   |    |
|---|----|
| 3.5. Fotografías históricas .....   | 57 |
| 3.5.1. Mediateca del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación .....                            | 57 |
| 3.5.2. Paisajes Españoles.....  | 57 |
| 3.5.3. Confederaciones hidrográficas y otros organismos<br>vinculados a la gran obra hidráulica ..... | 57 |
| 3.5.4. El agua educada.....   | 58 |
| 3.5.5. Archivos privados de colonos y descendientes.....  | 58 |
| 3.6. Trabajo de campo para completar el registro de los elementos del paisaje.....                    | 58 |
| 3.7. Testimonio de colonos y descendientes.....   | 58 |

## **CAPÍTULO 1. COLONIZACIÓN AGRARIA INTERIOR ESPAÑOLA EN EL SIGLO XX ..... 69**

|  |    |
|--|----|
| 1.1. Introducción a la política agraria de colonización interior.....  | 69 |
| 1.2. Organización territorial: cuencas hidrográficas,<br>sectorización de tierras y asentamiento de colonos..... | 71 |
| 1.3. Legislación.....  | 76 |
| 1.4. Proceso de planificación y ejecución.....   | 79 |
| 1.4.1. Declaración de alto interés nacional.....   | 79 |
| 1.4.2. Plan general de colonización.....   | 79 |
| 1.4.3. Plan coordinado de obras .....  | 80 |
| 1.4.4. Proyecto de parcelación.....  | 81 |
| 1.4.5. Proyectos sobre las «tierras en exceso» destinadas a la instalación de los colonos.....                   | 82 |
| 1.5. Autores .....   | 83 |
| 1.6. Pueblos de colonización .....   | 84 |
| 1.7. Colonos.....  | 86 |
| 1.8. Resultados de la colonización .....   | 87 |
| 1.9. Contexto internacional de la colonización.....  | 90 |
| 1.10. Contexto internacional de arquitectura rural y social.....   | 92 |

## **CAPÍTULO 2. INTERVENCIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN EN LA PROVINCIA DE GRANADA ..... 95**

|  |     |
|--|-----|
| 2.1. Introducción.....   | 95  |
| 2.2. Proyectos y autores.....  | 98  |
| 2.3. Zonas regables .....  | 99  |
| 2.3.1. Zona regable del Cacán .....                                    | 101 |
| 2.3.1.1. Geografía, recursos hídricos y colonización .....             | 101 |
| 2.3.1.2. Pueblos de colonización .....                                 | 102 |
| 2.3.1.2.1. Láchar (1944) .....   | 102 |
| 2.3.1.2.2. Loreto (1956).....  | 103 |
| 2.3.1.2.3. Peñuelas (1956).....  | 104 |
| 2.3.1.2.4. Fuensanta (1956).....                                       | 105 |
| 2.3.1.2.5. Buenavista (1957).....                                      | 106 |
| 2.3.1.2.6. Romilla la Nueva (1963).....                                | 107 |
| 2.3.2. Zona de nuevos regadíos de Motril y Salobreña.....              | 111 |
| 2.3.2.1. Geografía, recursos hídricos y colonización .....             | 111 |
| 2.3.2.2. Pueblos de colonización.....                                  | 112 |
| 2.3.2.2.1. Calahonda (1959) .....                                      | 112 |
| 2.3.2.2.2. Puntalón (1960) .....                                       | 113 |
| 2.3.2.2.3. Carchuna (1965).....  | 114 |
| 2.3.3. Zona regable del Cubillas.....                                  | 117 |
| 2.3.3.1. Geografía, recursos hídricos y colonización.....              | 117 |
| 2.3.3.2. Pueblos de colonización .....                                 | 118 |
| 2.3.3.2.1. El Chaparral (1957) .....                                   | 118 |
| 2.3.3.2.2. Cañatalba Alta (1958) .....                                 | 119 |
| 2.3.3.2.3. Cotífar Baja (1959).....                                    | 120 |
| 2.4. Relaciones entre los doce pueblos de colonización granadinos..... | 123 |

## **CAPÍTULO 3. EL CHAPARRAL: RECONSTRUCCIÓN DEL PAISAJE**

### **PREVIO Y POSTERIOR A LA COLONIZACIÓN ..... 125**

|   |     |
|---|-----|
| 3.1. Introducción.....  | 125 |
| 3.2. Zona regable del Cubillas.....   | 126 |
| 3.3. Finca El Chaparral.....  | 130 |
| 3.3.1. Geografía, actividad agrícola y expropiación .....                                       | 130 |
| 3.3.2. Transformación agraria.....  | 131 |
| 3.3.2.1. Topografía.....  | 132 |
| 3.3.2.2. Infraestructura hidráulica .....   | 133 |
| 3.3.2.3. Caminos.....   | 134 |
| 3.3.2.4. Parcelación agrícola.....  | 135 |
| 3.3.2.5. Cultivos .....   | 138 |
| 3.3.2.6. Repoblación forestal.....  | 142 |
| 3.3.2.7. Arquitectura: cortijo y pueblo.....  | 143 |
| 3.3.2.8. Colonos.....   | 148 |
| 3.4. Pueblo de colonización de El Chaparral.....  | 150 |
| 3.4.1. Distintos proyectos .....  | 150 |
| 3.4.2. Ubicación y presencia en el paisaje .....  | 151 |
| 3.4.3. Trazado urbano .....   | 152 |
| 3.4.4. Tipologías.....  | 154 |
| 3.5. Valoración de las transformaciones<br>del paisaje colonizado en la finca El Chaparral..... | 159 |

### **DISCUSIÓN Y CONCLUSIONES..... 163**

|  |     |
|--|-----|
| 1. Discusión .....   | 163 |
| 1.1. Relación con otras investigaciones actuales:<br>estado de la cuestión y novedad de los planteamientos sobre la materia .....  | 163 |
| 1.2. Resultados obtenidos sobre el caso de estudio de El Chaparral:<br>transferencias entre dos paisajes .....   | 164 |
| 1.3. Extensión de la investigación a otros territorios:<br>intervención del INC en otros puntos de España y relación<br>con las tendencias actuales de diseño y planificación de paisajes..... | 166 |
| 2. Aportaciones.....   | 169 |
| 2.1. Estudio de la colonización partiendo de la escala del territorio .....  | 169 |
| 2.2. Documentación de las preexistencias y las relaciones<br>que se establecieron con ellas en los proyectos de colonización agraria .....   | 170 |
| 2.3. Diseño de una metodología de investigación cartográfica<br>aplicable a otros territorios de la colonización .....   | 170 |
| 2.4. Primera recopilación de los pueblos de colonización granadinos .....  | 170 |
| 3. Futuras líneas de investigación .....   | 171 |
| 4. Conclusiones.....   | 172 |
| Conclusions.....   | 174 |

**BIBLIOGRAFÍA..... 177**

|   |     |
|---|-----|
| 1. Referencias bibliográficas .....   | 177 |
| 2. Relación de expedientes de archivo citados en el texto<br>correspondientes a los Fondos del INC del Archivo Central<br>del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación ..... | 193 |

**ANEXOS..... 199**

|   |     |
|---|-----|
| A1. Relación de planos utilizados como base<br>para la elaboración de las nuevas cartografías .....   | 201 |
| A2. Relación de pueblos de colonización interior construidos en España<br>por el Instituto Nacional de Colonización .....   | 211 |
| A3. Índice del Proyecto del Plan General de Colonización<br>de la Zona Regable del Cubillas.....  | 221 |
| A4. Relación de expedientes emitidos por el<br>Instituto Nacional de Colonización relativos a la provincia de Granada .....   | 227 |
| A5. Relación de autores de los proyectos emitidos por el<br>Instituto Nacional de Colonización relativos a la provincia de Granada .....  | 283 |
| A6. Presas y embalses vinculados a las tres zonas regables determinadas<br>para llevar a cabo la colonización en la provincia de Granada:<br>datos principales y fotografías..... | 287 |
| A7. Relación de lotes determinados por el<br>Instituto Nacional de Colonización para la finca El Chaparral.....   | 311 |
| A8. Asignación de lotes determinados por el<br>Instituto Nacional de Colonización para la finca El Chaparral.....   | 373 |
| A9. Relación de tesis doctorales realizadas en universidades españolas<br>sobre la colonización interior en España durante el siglo XX.....                                       | 383 |

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| <b>PRESENTACIÓN DEL ATLAS .....</b> | <b>403</b> |
|-------------------------------------|------------|

|   |            |
|---|------------|
| <b>INTERVENCIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN<br/>EN LA PROVINCIA DE GRANADA .....</b> | <b>405</b> |
|---|------------|

|  |     |
|--|-----|
| Topografía y agua en la provincia de Granada ..... | 406 |
|--|-----|

|   |     |
|---|-----|
| Colonización en la provincia de Granada ..... | 408 |
|---|-----|

|  |     |
|--|-----|
| Embalses, zonas regables y pueblos de colonización ..... | 408 |
|--|-----|

|  |     |
|--|-----|
| Cultivos en regadío y secano antes y después de la colonización..... | 410 |
|--|-----|

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Zona regable del Cacín..... | 412 |
|-----------------------------|-----|

|  |     |
|--|-----|
| Ortofotografía del territorio después de la colonización ..... | 412 |
|--|-----|

|                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| Modelo digital del territorio..... | 414 |
|------------------------------------|-----|

|   |     |
|---|-----|
| División en sectores y pueblos de colonización construidos..... | 416 |
|---|-----|

|   |     |
|---|-----|
| Infraestructura hidráulica principal, parcelación de las tierras en exceso<br>y pueblos de colonización construidos ..... | 418 |
|---|-----|

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Pueblos de colonización..... | 420 |
|------------------------------|-----|

|              |     |
|--------------|-----|
| Láchar ..... | 420 |
|--------------|-----|

|              |     |
|--------------|-----|
| Loreto ..... | 426 |
|--------------|-----|

|                |     |
|----------------|-----|
| Peñuelas ..... | 432 |
|----------------|-----|

|                 |     |
|-----------------|-----|
| Fuensanta ..... | 440 |
|-----------------|-----|

|                 |     |
|-----------------|-----|
| Buenvista ..... | 446 |
|-----------------|-----|

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Romilla la Nueva..... | 450 |
|-----------------------|-----|

|   |     |
|---|-----|
| Zona de nuevos regadíos de Motril y Salobreña ..... | 456 |
|---|-----|

|  |     |
|--|-----|
| Ortofotografía del territorio después de la colonización ..... | 456 |
|--|-----|

|                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| Modelo digital del territorio..... | 458 |
|------------------------------------|-----|

|   |     |
|---|-----|
| División en sectores y pueblos de colonización construidos..... | 460 |
|---|-----|

|   |     |
|---|-----|
| Infraestructura hidráulica principal, parcelación de las tierras en exceso<br>y pueblos de colonización construidos ..... | 462 |
|---|-----|

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Pueblos de colonización..... | 464 |
|------------------------------|-----|

|                |     |
|----------------|-----|
| Calahonda..... | 464 |
|----------------|-----|

|                |     |
|----------------|-----|
| Puntalón ..... | 470 |
|----------------|-----|

|               |     |
|---------------|-----|
| Carchuna..... | 474 |
|---------------|-----|

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Zona regable del Cubillas..... | 480 |
|--------------------------------|-----|

|  |     |
|--|-----|
| Ortofotografía del territorio después de la colonización ..... | 480 |
|--|-----|

|                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| Modelo digital del territorio..... | 482 |
|------------------------------------|-----|

|   |     |
|---|-----|
| División en sectores y pueblos de colonización construidos..... | 484 |
|---|-----|

|   |     |
|---|-----|
| Infraestructura hidráulica principal, parcelación de las tierras en exceso<br>y pueblos de colonización construidos ..... | 486 |
|---|-----|

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Pueblos de colonización..... | 488 |
|------------------------------|-----|

|                   |     |
|-------------------|-----|
| El Chaparral..... | 488 |
|-------------------|-----|

|                      |     |
|----------------------|-----|
| Cañatalba Alta ..... | 494 |
|----------------------|-----|

|                     |     |
|---------------------|-----|
| Cotílfar Baja ..... | 500 |
|---------------------|-----|

## EL CHAPARRAL: RECONSTRUCCIÓN DEL PAISAJE

### PREVIO Y POSTERIOR A LA COLONIZACIÓN .....507

#### Zona regable del Cubillas.....508

|   |     |
|---|-----|
| Delimitación y obra hidráulica principal.....   | 508 |
| Ortofotografía del territorio antes y después de la colonización .....  | 510 |
| Localización de preexistencias romanas en el curso medio del río Cubillas.....  | 512 |
| Fotografías de las obras de construcción de la presa del Cubillas .....   | 514 |
| Ortofotografías correspondientes al estado anterior y posterior<br>a la construcción de la presa y la creación del embalse..... | 520 |
| Fotografías de la presa y el embalse del Cubillas.....  | 522 |
| Fotografías del canal de Albolote .....   | 532 |

#### Finca El Chaparral.....534

|  |     |
|--|-----|
| Estado precedente a la colonización.....                               | 534 |
| Estado resultante de la colonización .....                             | 536 |
| Ortofotografía del territorio antes y después de la colonización ..... | 538 |
| Transformaciones .....   | 540 |

|   |     |
|---|-----|
| 1. Topografía.....  | 540 |
| Ortofotografía de fragmento de la finca antes y después de la colonización .....  | 540 |
| Curvas de nivel del territorio .....  | 542 |
| Fotografía del movimiento de tierra llevado a cabo para el abancalamiento<br>y nivelación de la topografía proyectados por el INC en la finca Loreto<br>(zona regable del Cacín)..... | 544 |
| Fotografía del terreno abancalado y los primeros cultivos<br>en la finca El Chaparral colonizada por el INC.....  | 546 |
| Fotografía actual de bancal cultivado en la finca El Chaparral.....   | 548 |
| Fotografías de la finca El Chaparral nivelada por el INC.....   | 550 |

|  |     |
|--|-----|
| 2. Infraestructura hidráulica .....  | 552 |
| Ortofotografía de fragmento de la finca antes y después de la colonización .....   | 552 |
| Estado precedente a la colonización .....  | 554 |
| Estado resultante de la colonización .....   | 556 |
| Infraestructura hidráulica proyectada por el INC en los llanos de Carchuna<br>(zona de nuevos regadíos de Motril y Salobreña) .....  | 558 |
| Fotografías de algunos de los elementos de la red de riego<br>ejecutada en la finca El Chaparral por el INC.....   | 560 |
| Fotografías de elementos de riego de la finca original<br>y de la red ejecutada por la Confederación Hidrográfica<br>del Guadalquivir (canal de Albolote) y por el INC (acequias)..... | 562 |

|   |     |
|---|-----|
| 3. Caminos.....   | 564 |
| Ortofotografía de fragmento de la finca antes y después de la colonización .....                                  | 564 |
| Estado precedente a la colonización .....   | 566 |
| Estado resultante de la colonización.....   | 568 |
| Caminos proyectados por el INC en los llanos de Carchuna<br>(zona de nuevos regadíos de Motril y Salobreña) ..... | 570 |
| Fotografías de algunos de los caminos construidos<br>en la finca El Chaparral por el INC.....                     | 572 |

|  |     |
|--|-----|
| 4. Parcelación agrícola.....   | 574 |
| Ortofotografía de fragmento de la finca antes y después de la colonización .....                             | 574 |
| Estado precedente a la colonización .....  | 576 |
| Estado resultante de la colonización.....  | 578 |
| Parcelación agrícola antes y después de la colonización de la finca Romilla<br>(zona regable del Cacín)..... | 580 |
| Descripción del lote de colono tipo repartido en El Chaparral .....  | 582 |



|  |     |
|--|-----|
| 5. Cultivos.....   | 584 |
| Ortofotografía de fragmento de la finca antes y después de la colonización .....   | 584 |
| Estado precedente a la colonización .....  | 586 |
| Estado resultante de la colonización.....  | 588 |
| Cultivos antes y después de la colonización de los llanos de Carchuna<br>(zona de nuevos regadíos de Motril y Salobreña) .....   | 590 |
| Fotografías de los primeros cultivos y trabajos agrícolas<br>tras la intervención del INC en la finca El Chaparral.....  | 592 |
| Fotografías actuales de cultivos en la finca El Chaparral .....  | 594 |
| 6. Repoblación forestal.....   | 596 |
| Ortofotografía de fragmento de la finca antes y después de la colonización .....   | 596 |
| Estado precedente a la colonización .....  | 598 |
| Estado resultante de la colonización.....  | 600 |
| Pinares plantados por el INC en la provincia de Granada,<br>dos en la zona regable del Cacán (junto a Láchar y Peñuelas)<br>y uno en la zona regable del Cubillas (junto a El Chaparral).....                            | 602 |
| Fotografías de los terrenos objeto de la repoblación forestal<br>del INC en la finca El Chaparral.....   | 604 |
| 7. Arquitectura: cortijo y pueblo.....   | 606 |
| Ortofotografía de fragmento de la finca antes y después de la colonización .....   | 606 |
| Estado precedente a la colonización .....  | 608 |
| Estado resultante de la colonización.....  | 610 |
| Ortofotografías de los cortijos existentes en la finca<br>antes y después de la colonización.....  | 612 |
| Cortijo del Chaparral de Cartuja y casa de las Yeguas .....  | 612 |
| Cortijo o casería de Trula .....   | 614 |
| Casa de la Venta o venta del Chaparral y casa Suiza o cortijo del Molino.....  | 616 |
| Cortijo del Colmenar o el Romeral .....  | 618 |
| Cortijo de Jaure o Jaura .....   | 620 |
| Cortijo de Pocopán.....  | 622 |
| Cortijo del Colmenarillo.....  | 624 |
| Cortijo Zarallú o Zarállu.....   | 626 |
| Casa de la cuesta de las Cabezas o venta de Juanito .....  | 628 |
| Cortijo o casa de la Puente o Lapuente y casa del Cabrero .....  | 630 |
| La Pedriza.....  | 632 |
| Fotografía tomada desde el cerro de la Atalaya hacia los llanos de nuevos regadíos ....  | 634 |
| Planimetría del cortijo del Chaparral de Cartuja.....  | 636 |
| Planimetría de la casa de la Venta o venta del Chaparral.....  | 638 |
| Trazado urbano del pueblo de colonización de El Chaparral<br>y detalle de la manzana central .....   | 640 |
| Planimetría del cortijo de Cañadatalbora y los Cuartos<br>en la finca Cañatalba Alta (zona regable del Cubillas) .....   | 642 |
| Planimetría de las casas de colonos del pueblo de colonización de Cañatalba Alta<br>construidas sobre el cortijo de Cañadatalbora y los Cuartos<br>en la finca Cañatalba Alta (zona regable del Cubillas) .....          | 643 |
| Superposición del trazado del cortijo de Cañadatalbora y los Cuartos<br>y las catorce casas de colonos del pueblo de colonización de Cañatalba Alta<br>construido en la finca homónima (zona regable del Cubillas) ..... | 644 |
| Fotografías de algunas de las construcciones existentes<br>en la finca El Chaparral antes de la intervención del INC.....  | 646 |
| Fotografías de los elementos originales que se conservan<br>del cortijo del Chaparral de Cartuja.....  | 648 |
| 8. Colonos.....  | 650 |
| Habitantes y trabajadores distribuidos por los cortijos<br>de la finca antes de la construcción del pueblo de colonización.....  | 650 |
| Casas del pueblo de colonización de El Chaparral asignadas a<br>antiguos trabajadores de la finca El Chaparral que pasaron a ser colonos.....  | 651 |
| Fotografías de antiguos habitantes y trabajadores de la finca<br>y colonos del nuevo pueblo de El Chaparral.....   | 652 |

|  |     |
|--|-----|
| Pueblo de colonización de El Chaparral.....  | 654 |
| Distintos proyectos para el nuevo pueblo .....   | 654 |
| Ubicación y presencia en el paisaje en relación con la topografía .....  | 656 |
| Fotografías histórica y actual del emplazamiento del pueblo en el paisaje<br>desde el torreón del cerro de la Atalaya .....  | 658 |
| Emplazamiento del pueblo en relación con las principales infraestructuras<br>y elementos del paisaje .....                   | 660 |
| Trazado urbano .....   | 662 |
| Ortofotografía actual del trazado urbano del pueblo<br>y esquemas de organización de los equipamientos y las viviendas ..... | 664 |
| Fotografías del pueblo en sus primeros años .....  | 666 |
| Fotografías actuales.....  | 670 |
| Localización de las distintas tipologías de viviendas y dependencias agrícolas .....   | 674 |
| Fotografías actuales de las distintas tipologías de viviendas y dependencias agrícolas.....                                  | 676 |
| Fotografías actuales de vivienda tipo E.....   | 678 |

# NOTA BIOGRÁFICA

Doctora *cum laude* con mención internacional por la Universidad de Granada (2022) y arquitecta titulada con el Premio Extraordinario Fin de Carrera del Grado en Estudios de Arquitectura (2016) y el Máster Universitario en Arquitectura (2017), cuyo TFM fue seleccionado para la VII Muestra de PFC de la XVI BEAU. Ha recibido becas para realizar prácticas en estudios de arquitectura y para iniciar la línea investigadora, destacando el XV concurso **arquia/becas** en el Estudio Carme Pinós (2015-2016), la Beca de Iniciación a la Investigación de la Universidad de Granada (2014-2015), la Beca de Colaboración en Departamentos Universitarios del Ministerio de Educación (2016-2017) y la **Ayuda para la Formación de Profesorado Universitario FPU** del Ministerio de Universidades (2019-2022). Ha realizado estancias de investigación en la Universidade do Porto (Portugal, 2019) y en la Arizona State University (Estados Unidos, 2020). Es miembro del grupo de investigación Proyecto: Experiencias en Arquitectura y Paisaje (HUM1054).



# INFORME DE REVISIÓN DE LA TESIS DOCTORAL

La tesis doctoral se organiza en dos tomos complementarios. El tomo I recoge el relato y documentación textual de la investigación desarrollada. El tomo II contiene un atlas con información gráfica —a distintas escalas y atendiendo a distintos aspectos— relativa a la reconstrucción del paisaje agrario de la colonización que vertebra todo el trabajo. El tomo II constituye la base de la investigación y muestra la dimensión paisajística de la colonización agraria interior española del siglo xx, conteniendo el material fundamental para generar el contenido del tomo I. El tomo I es eminentemente textual, acompañado de una selección de imágenes y dibujos representativos, mientras que el tomo II es una recopilación de mapas, fotografías y ortofotografías que construyen el relato y acompañan al texto del tomo I.

El trabajo necesario para adaptar el contenido de la tesis a la colección **arquía/tesis** consistiría en una combinación de los dos tomos originales de la tesis —en formato A4— atendiendo al formato editorial de dicha colección. El estilo narrativo de la tesis se considera apropiado para el carácter divulgativo de la colección, si bien la adaptación requeriría:

1. Eliminar el bloque de anexos.
2. Resumir el apartado de metodología, centrándose en el diseño de la investigación y el proceso de etapas para la reconstrucción cartográfica.
3. Resumir el capítulo 1 del tomo I, correspondiente a la introducción a la colonización agraria interior española en el siglo xx.
4. Resumir el capítulo 2, correspondiente a la intervención del INC en la provincia de Granada —tanto la parte perteneciente al tomo I como la documentación gráfica incluida en el tomo II—, de manera que el documento publicado se centre en el desarrollo de la investigación aplicada al caso de estudio de El Chaparral, extrapolable al resto de la intervención colonizadora en Granada y en España.
5. Resumir el capítulo 3 del tomo I, correspondiente a la reconstrucción del paisaje previo y posterior a la colonización en El Chaparral, eliminando el contenido más académico de análisis de cada uno de los apartados de la transformación agraria (apartado 3.3.2.) y haciendo hincapié en las cartografías elaboradas que ilustran cada apartado.
6. Hacer una selección del material gráfico relativo a la reconstrucción del paisaje previo y posterior a la colonización en El Chaparral, último apartado del tomo II.
7. Reelaborar algunas de las cartografías para adaptarlas a la reducción de escala necesaria para el formato de la colección, aunque la mayoría son válidas porque el ancho de página de la colección coincide con el ancho de página del documento de tesis.