



NIU Arquitectura scp
C/ Sant Roc, 1-A, entl. esq.
07001 Palma
Tel.: 971714956
Fax: 971714970
www.niuarquitectura.com

Joan Cerdà Ripoll colegiado nº 37.613-2 del COAIB.

- 1973** Manacor (Mallorca)
2002 Arquitecto por la Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona de la Universitat Politècnica de Catalunya (PFC 9).
2002 Funda el estudio NIU Arquitectura junto a Tete Crespí.
2005/07 Arquitecto responsable de proyectos y obras del Consorci Centre de Tecnificació Esportiva Calvià, Mallorca.

Actividad docente

- 2008/09** Profesor de Proyectos de Interiores en la Escuela EDIB de Palma.
2005/07 Profesor de Proyectos de Interiores en la Escuela de Diseño EDA de Palma (red académica escuela ESDI de la Universidad Ramon Llull).
2001/04 Profesor de Proyectos de Interiores del Graduado Superior en Diseño en la Escola Superior de Disseny Elisava (UPF) de Barcelona.

Relación proyectos Arquitectónicos.

Proyectos viviendas plurifamiliares.

- 2010** **Redacción de proyecto** de una vivienda plurifamiliar en la C/ Joan Segura de Manacor.
o Superficie construida: 500 m²
Redacción de proyecto de un edificio plurifamiliar en Cala Major. Palma.
o Superficie construida: 450 m²
- 2009** **Redacción de proyecto** para la Renovación de dos bloques de viviendas en el ARE/46-01 de la barriada del Camp Redó de Palma. **Ajuntament de Palma.**
o Superficie construida: 2.266 m²
o Presupuesto de ejecución: 1.842.728 euros
- 2007** **Redacción de proyecto y Dirección de obra** de un edificio de 36 viviendas de alquiler y aparcamientos de protección oficial en la C/ Víctor Pradera de Palma para el **Institut Balear de l'Habitatge, IBAVI.**
o Superficie construida: 4.540 m²
o Presupuesto de ejecución: 2.128.956,50 euros
Redacción de proyecto de un edificio de seis viviendas y locales comerciales en Felanitx.
o Superficie construida: 1006,65 m²
Redacción de proyecto y Dirección de obra de la reforma integral de un edificio y dos viviendas en el barrio de "Sa Gerreria" de Palma.
o Superficie construida: 400 m²
Redacción de proyecto y Dirección de obra de la reforma y ampliación de un edificio en esquina en la C/ Sant Rafael de Manacor.
o Superficie construida: 406,97 m²

- 2006 **Redacción de proyecto y Dirección de obra** de un edificio de tres viviendas unifamiliares y una oficina entre medianeras en l'Estany. Barcelona.
- o Superficie construida: 749 m²

Proyectos viviendas unifamiliares.

- 2010 **Redacción de proyecto** de una vivienda unifamiliar aislada en Cala Major. Palma.
- o Superficie construida: 250 m²
- 2008 **Redacción de proyecto** de la reforma de una vivienda unifamiliar en la C/ Triana de Palma .
- o Superficie construida: 270 m²
- Redacción de proyecto** de dos viviendas unifamiliares aisladas en Costa d'en Blanes.
- o Superficie construida: 800 m²
- Redacción de proyecto** de una vivienda unifamiliar aislada en Port Adriano .
- o Superficie construida: 300 m²
- Redacción de proyecto** de una reforma y ampliación de una vivienda unifamiliar en Palmanova.
- o Superficie construida: 289 m²
- 2007 **Redacción de proyecto** de una vivienda unifamiliar aislada en Son Talent Vell. Manacor.
- o Superficie construida: 500,66 m²
- Redacción de proyecto** de una vivienda unifamiliar aislada en Calonge.
- o Superficie construida: 375 m²
- 2006 **Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una vivienda unifamiliar entre medianeras en Manacor.
- o Superficie construida: 522,44 m²
- Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una vivienda unifamiliar entre medianeras en Esporles.
- o Superficie construida: 201,45 m²
- Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una reforma de vivienda unifamiliar en Porto Cristo.
- o Superficie construida: 215 m²
- 2005 **Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una vivienda unifamiliar entre medianeras en Palma.
- o Superficie construida: 170 m²
- Redacción de proyecto** de una vivienda unifamiliar aislada en Sant Cugat del Vallès. Barcelona.
- o Superficie construida: 401 m²
- 2004 **Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una vivienda unifamiliar entre medianeras en PortoColom.
- o Superficie construida: 188 m²
- 2003 **Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una reforma interior de una vivienda unifamiliar en el Poble Sec, Barcelona.
- o Superficie construida: 100 m²
- Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una reforma interior de vivienda unifamiliar en la C/ Bailén, Barcelona.
- o Superficie construida: 115 m²

Proyectos hoteleros.

- 2007 **Redacción de proyecto** del prototipo de hotel para la cadena **Clip Hotels**. Barcelona.
- o Superficie construida: 3.157 m² (unidad)
- 2003 **Dirección de obra** del Hotel Gat Xino de la cadena **Gat Accommodation** en el Raval de Barcelona, 36 habitaciones. Obra realizada en colaboración con el estudio Bopbaa.
- o Superficie construida: 725 m²

Proyectos equipamientos deportivos

- 2009 Redacción de proyecto** de un prototipo de pabellón deportivo.
- o Superficie construida: 600 m²
- 2007 Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una pista de atletismo, edificio de servicios (vestidores, cámara entrenamiento cubierta, gimnasio...) y campo de fútbol en Magaluf. **Ajuntament de Calvià.**
- o Superficie construida: 2.175 m² (edificio) + 17.000 m² (pistas)
 - o Presupuesto de ejecución: 3.162.041 euros
- Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una zona deportiva del Polideportivo de Santa Ponça: campo de fútbol 7, zona juegos infantiles, campo de fútbol 11, frontón 30 m. **Ajuntament de Calvià.**
- o Superficie construida: 9.737 m²
 - o Presupuesto de ejecución: 645.153,06 euros
- Redacción de proyecto** de una zona deportiva en Costa d'en Blanes: pista polideportiva. **Ajuntament de Calvià.**
- o Superficie construida: 830 m²
 - o Presupuesto de ejecución: 66.689,02 euros
- 2006 Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una zona deportiva en Son Caliu: campo de fútbol 7, pista polideportiva, edificio de servicios (vestidores, cafetería...). **Ajuntament de Calvià.**
- o Superficie construida: 318 m² (edificio) + 2.877 m² (pistas)
 - o Presupuesto de ejecución: 685.699,38 euros
- Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una galería de tiro olímpico en Son Bugadelles. **Ajuntament de Calvià.**
- o Superficie construida: 560 m²
 - o Presupuesto de ejecución: 265.838,56 euros
- Redacción de proyecto** de una zona deportiva en el Toro. **Ajuntament de Calvià.**
- o Superficie construida: 2.906 m²
 - o Presupuesto de ejecución: 153.397,43 euros
- Redacción de proyecto** de una zona deportiva en Oratorio: pista polideportiva, edificio de servicios (vestidores, gimnasios, cafetería...). **Ajuntament de Calvià.**
- o Superficie construida: 170 m² (edificio) + 2.283 m² (pistas)
 - o Presupuesto de ejecución: 247.930,85 euros
- Redacción de proyecto** de una zona deportiva en Costa de la Calma: edificio de servicios (vestidores, gimnasios, cafetería...), pistas de tenis y pistas de padel. **Ajuntament de Calvià.**
- o Superficie construida: 323 m² (edificio) + 5.721 m² (pistas)
 - o Presupuesto de ejecución: 365.922,43 euros
- Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una zona deportiva en Cas Català: pistas de padel y pista de basket. **Ajuntament de Calvià.**
- o Superficie construida: 800 m²
 - o Presupuesto de ejecución: 71.655,03 euros
- 2005 Redacción de proyecto y Dirección de obra** de un Campo de fútbol en Magaluf. **Ajuntament de Calvià.**
- o Superficie construida: 7.999 m²
 - o Presupuesto de ejecución: 388.075,18 euros
- Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una reforma de la piscina del Palau d'Esports de Calvià. **Ajuntament de Calvià.**
- o Superficie construida: 1.210 m²
 - o Presupuesto de ejecución: 95.387,01 euros

Proyectos Arquitectura industrial.

- 2009 Redacción de proyecto y Dirección de obra** de la Subestación eléctrica en el Parc BIT de Palma para **Sampol Energia-REE.**
- o Superficie construida: 1.800 m²

Proyectos oficinas.

- 2009 **Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una oficina de economistas y auditores en Palma.
o Superficie construida: 200 m²
- 2005 **Redacción de proyecto y Dirección de obra** del estudio NIU Arquitectura.
o Superficie construida: 107 m²

Proyectos equipamientos comerciales.

- 2004 **Redacción de proyecto y Dirección de obra** del Restaurante "La Reina del Raval" en Barcelona.
o Superficie construida: 162 m²
- 2002 **Redacción de proyecto y Dirección de obra** de una tienda de decoración y bodega de vinos (19 d'art i altres) en Santa Maria del Camí.
o Superficie construida: 400 m²

Proyectos equipamientos socioculturales.

- 2009 **Redacción del anteproyecto** de la reforma y adaptación de nuevos usos de la antigua nave industrial del los calzados Gorila en el barrio de la Soletat de Palma.
Superficie construida: 7000 m²
- 2006 **Redacción de proyecto** de la reforma y ampliación del módulo de comedor para la Escola Nacional de Policia de Catalunya (Mollet del Vallès). **Generalitat de Catalunya.**
o Superficie construida: 697,46 m²
o Presupuesto de ejecución: 380.830,00 euros
- 2003 **Redacción de proyecto** del Proyecto museográfico para la definición de la propuesta de usos del edificio Fòrum. Institut de Cultura de Barcelona. **Ajuntament de Barcelona.**
- 2002 **Redacción de proyecto** del Proyecto museográfico del Mercat del Born. Institut de Cultura de Barcelona. **Ajuntament de Barcelona.**

Selección proyectos Arquitectura efímera.

- 2004 **Redacción de proyecto y Dirección de obra** de la Exposición itinerante en Catalunya sobre los "Sense Sostre" para la **Fundació Jaume Bofill.** Barcelona.
- 2003 **Redacción de proyecto y Dirección de obra** del acto de la Presentación Mundial de la Regata Europrix de Timberland en las Reials Drassanes de Barcelona.

Selección concursos premiados.

- 2008 Renovación de dos bloques de viviendas en el ARE/46-01 de la barriada del Camp Redó de Palma. **1º Premio.**
Proyecto de ampliación de la Fundació Hospital de Manacor. **3º Premio.**
- 2006 Unión de los edificios Mateu Orfila Rotger y Guillem Colom de la Universitat de les Illes Balears (UIB). **2º Premio**
- 2004 Anteproyecto de viviendas de Protección Oficial en Santa Ponça. Calvià. **2º Premio.**