



FICHA DE PROYECTO

PROYECTO

NUEVA SEDE COLEGIAL DEL ICACR (ILUSTRE COLEGIO DE ABOGADOS DE CIUDAD REAL)

SITUACIÓN

CIUDAD REAL

COLABORADORES

ESTRUCTURAS

ESTRUCTURAS DEROMAN S.L.

INSTALACIONES

GD INCO S.L.

APAREJADORES

MIGUEL ASENSIO RIVERA

PROMOTOR

ILUSTRE COLEGIO DE ABOGADOS DE CIUDAD REAL

FASE

1º PREMIO EN CONCURSO. PROYECTO EJECUCION EN DESARROLLO



MEMORIA DESCRIPTIVA

propiciar una relación mucho más **abierto y cordial**, dotar a la ciudad de un verdadero servicio,
 presentar una imagen de **transparencia y cercanía**.
 la heterogeneidad del programa se eleva tras un complejo **homogéneo, potente**
 propio de la representatividad del uso propuesto.
 un edificio que hace ciudad, sensible.
 ¿cómo?
 un **vestíbulo**
 entre dos **patios**
 abrazados por
 una **cinta** de usos abiertos al público.....
 generan un espacio para compartir
 para acercarse al **ciudadano**,
 o simplemente para encontrarse...
 el **bloque** de usos privados se apoya encima, enmarca,
 la altura otorga **escala institucional**, imagen.....
sencillo, pero efectivo, **rotundo** pero humano, **rigor** y flexibilidad.

La claridad volumétrica y compositiva es fiel reflejo de una separación de usos en **altura**, elemento capital para destacar y afianzarse en el entorno urbano propuesto. Un primer desplazamiento en horizontal genera una **planta baja abierta**, una concatenación de espacios libres / abiertos, protegidos por una **cinta continua** de usos segregados.

El jardín delantero saluda al visitante como **espacio de transición**. Desde la misma calle también se accede a la cafetería, rehundida medio nivel: un acceso claro e independiente que no entorpece visualmente el primer impacto de la nueva Sede. Accedemos mediante una leve rampa a un **vestíbulo** de gran altura y **amplitud**, verdadera imagen corporativa y distribuidor del complejo. Conectado directamente con el jardín trasero, orientado a sur, funciona como transición, punto de partida y conexión para el resto de actividades. A la izquierda, acceso al **Salón de Actos**, divisible mediante paneles correderos y **abierto** directamente **al jardín**. A la derecha, medio nivel abajo, Secretaría y Cafetería. Medio nivel arriba (entreplanta), despachos y Servicios Jurídicos de apoyo al ciudadano.

A partir de esta planta baja de acceso más público, se superponen **tres plantas** de configuración **abierto**, servidas por núcleo de escaleras, ascensor y aseo. Estas plantas se construyen mediante losas alveolares, lo que les otorga una claridad estructural y una gran libertad de distribución de usos. A sur, una **banda** de almacenamiento combina diferentes **módulos** en función del uso necesario (librería, almacén, acceso ordenadores, espacio de trabajo, accesos, protección incendios, instalaciones) dejando al otro lado un espacio libre.

En una ascensión de menor a mayor privacidad, en planta **primera** se sitúa la **Escuela Jurídica** con sus despachos y sala de reuniones. En planta **segunda**, la Biblioteca ocupa toda la superficie. En planta **tercera**, el **Decano y la Sala de Junta de Gobierno** coronan el edificio. Ambos comparten un jardín privado que vuelca a Ciudad Real, los complementa en sus usos combinados y los dota de calidad visual.

Dada la **claridad compositiva** de la propuesta, ésta tiene el grado suficiente de **flexibilidad** para asumir oportunas modificaciones de distribución, lo que garantiza su **adecuación a futuras necesidades**.



FACHADA SURESTE

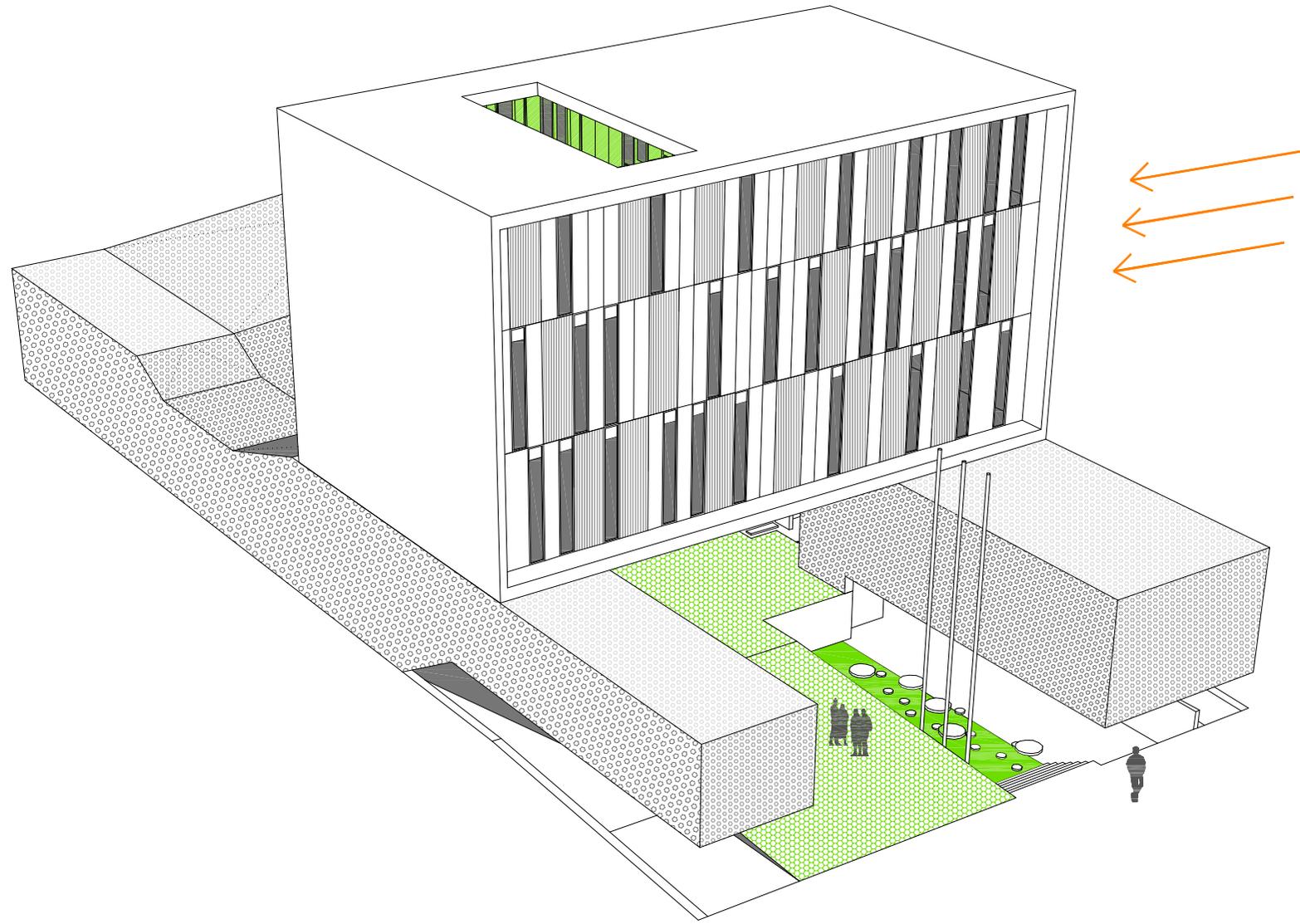
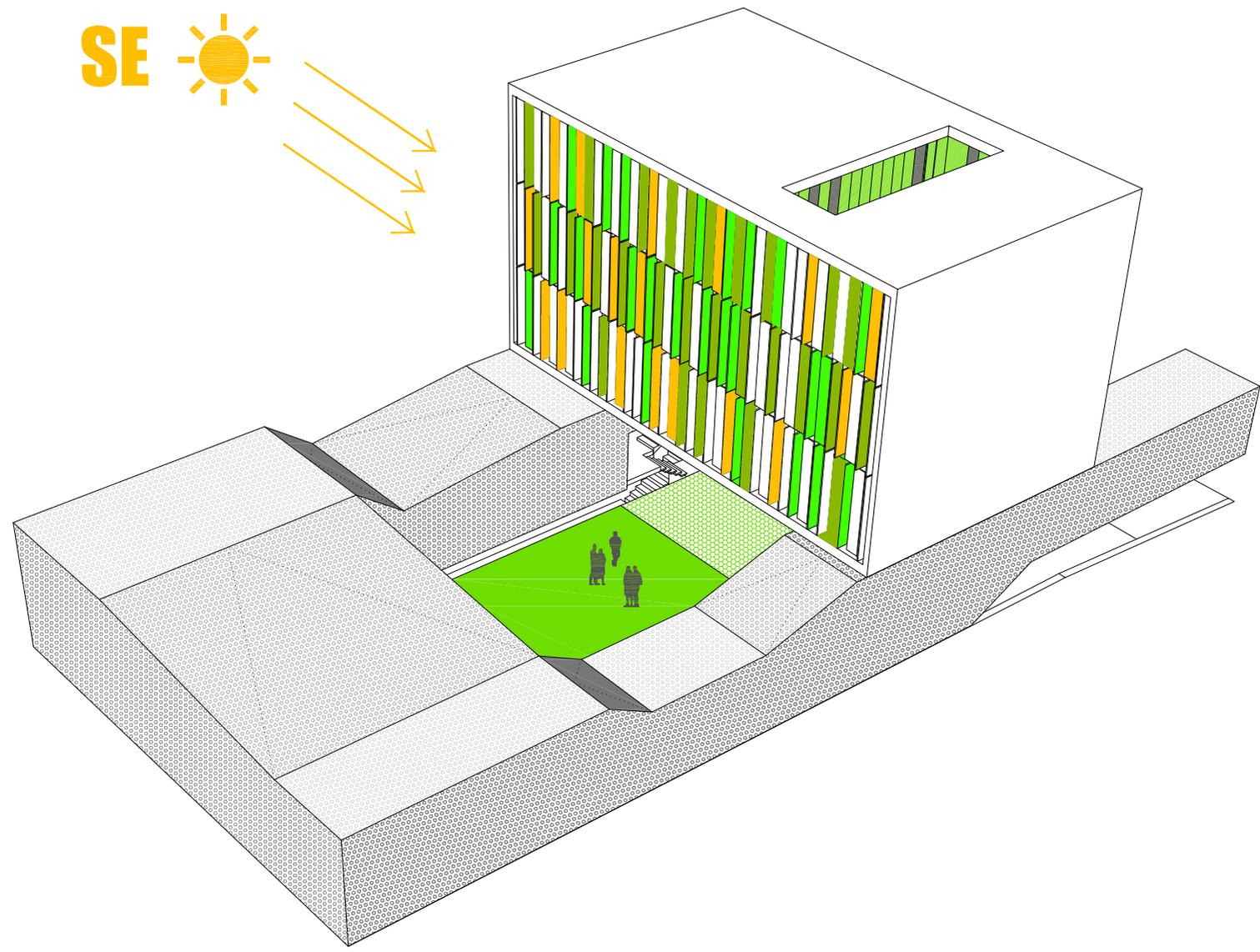
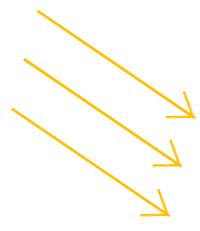
La fachada de orientación Sureste se protege con un **sistema de lamas** móviles orientables y una **banda** de almacenamiento que combina diferentes **módulos** en función del uso necesario. Esta banda hace de **diafragma** y protege mediante almacenaje y circulaciones a los usos que vuelcan a la calle principal. Del mismo modo se mantiene cierta privacidad del **jardín interior** concebido para albergar eventos colegiales representativos, haciendo la fachada de lamas de colores de telón de fondo escenográfico. Dicho jardín disfruta de una orientación óptima de soleamiento.

FACHADA NOROESTE

La fachada Noroeste se concibe como un **muro cortina** en donde domina el vidrio, aprovechando la iluminación homogénea y constante de dicha orientación en las horas centrales del día. De todos modos, dichos vidrios están dotados de **control solar** tipo Cool-lite y sistemas de **protección textil** para contrarrestar el efecto negativo de la luz solar en las últimas horas de la jornada, cuando el ángulo de incidencia se torna más horizontal. El patio de acceso, que incluye la terraza de la cafetería, se entiende como una prolongación de la vía pública, de fácil acceso y debidamente protegido de la radiación solar.

○ RESPUESTA DE LA VOLUMETRIA A LA ORIENTACION.

SE ☀



● NO

