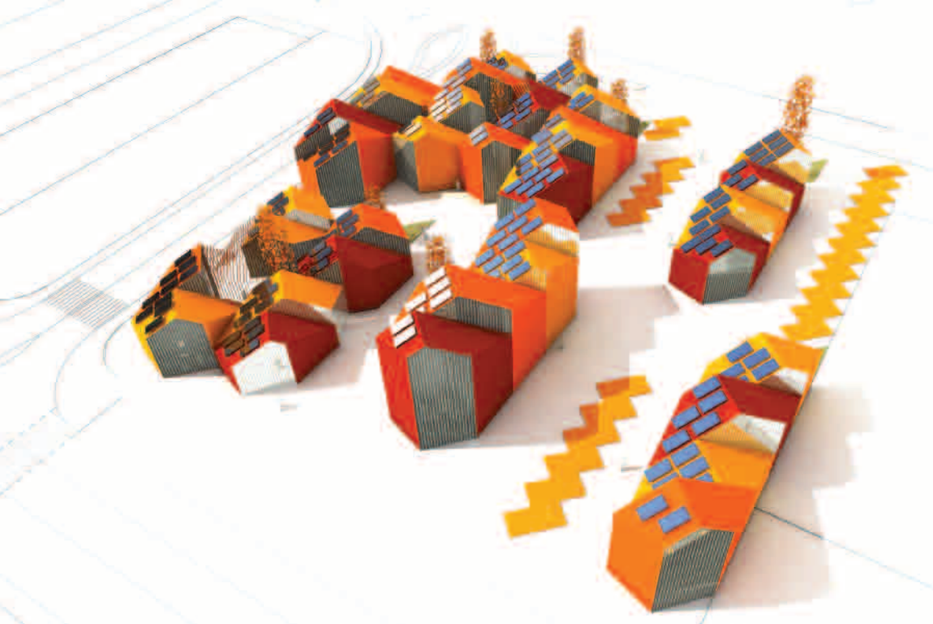
# 12523500

CENTRO POLIVALENTE
VALLE DEL RONCAL

1/2

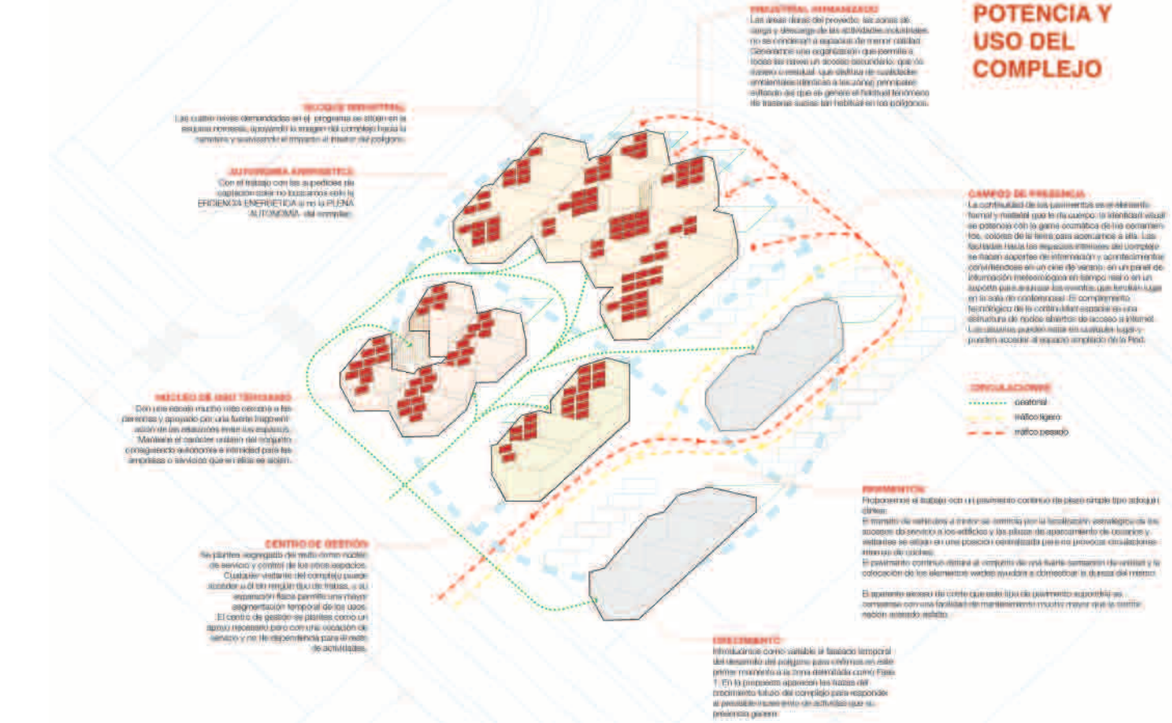


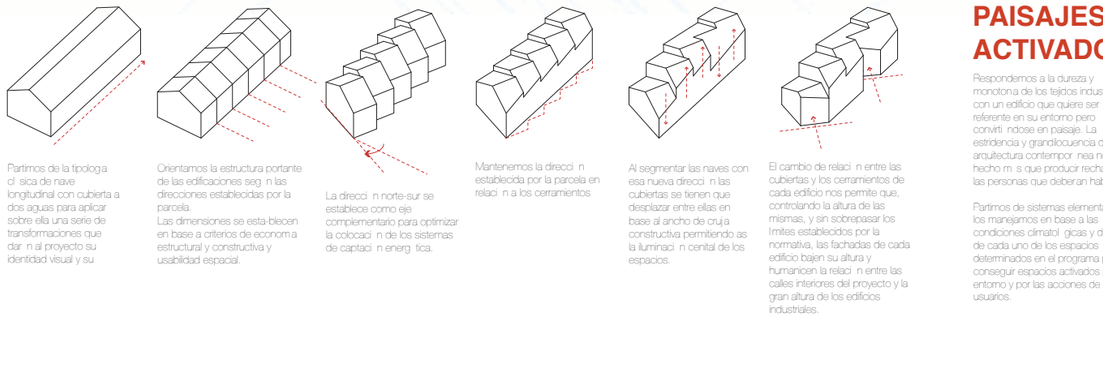
## CAMPO DE SUEÑOS

Las nuevas tecnologías inalámbricas solapan entornos útiles casi ilimitados sobre nuestros entornos arquitectónicos, urbanos y rurales.
Necesitamos menos edificios programados, menos edificios funcionales.

Necesitamos lugares. Espacios programables, edificios capaces de atraer gente y sus actividades y servir distintos propósitos según sean requeridos.
Hagamos evolucionar los edificios funcionales hacia edificios útiles.

Proyectamos este entorno.
Proyectamos un lugar público, tecnológicamente avanzado, ecológicamente consciente y socialmente activo.



Partimos de la tipología clásica de nave longitudinal con cubierta a dos aguas para aplicar sobre ella una serie de transformaciones que darán al proyecto su identidad visual y su

Orientamos la estructura portante de las edificaciones según las direcciones establecidas por la parcela.
Las dimensiones se establecen en base a criterios de economía estructural y constructiva y usabilidad espacial.

La dirección norte-sur se establece como eje complementario para optimizar la colocación de los sistemas de captación energética.

Mantenemos la dirección establecida por la parcela en relación a los cerramientos

Al segmentar las naves con esa nueva dirección las cubiertas se tienen que desplazar entre ellas en base al ancho de cruja constructiva permitiendo así la iluminación cenital de los espacios.

El cambio de relación entre las cubiertas y los cerramientos de cada edificio nos permite que, controlando la altura de las mismas, y sin sobrepasar los límites establecidos por la normativa, las fachadas de cada edificio bajen su altura y humanicen la relación entre las calles interiores del proyecto y la gran altura de los edificios industriales.

## PAISAJES ACTIVADOS

Respondemos a la dureza y monotonía de los tejidos industriales con un edificio que quiere ser referente en su entorno pero convirtiéndose en paisaje. La estridencia y grandilocuencia de la arquitectura contemporánea no ha hecho más que producir rechazo en las personas que deberán habitarla.

Partimos de sistemas elementales y los manejamos en base a las condiciones climatológicas y de uso de cada uno de los espacios determinados en el programa para conseguir espacios activados por el entorno y por las acciones de sus usuarios.

# 12523500

CENTRO POLIVALENTE
VALLE DEL RONCAL

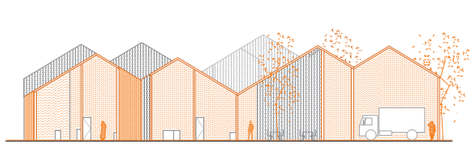
2/2

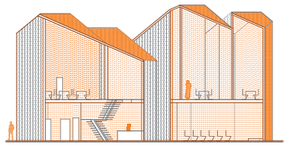
## PAISAJE CONSTRUIDO

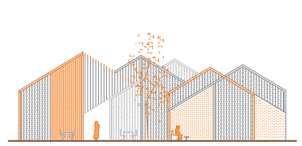
Alfombramos el entorno de los edificios con campos de presencia. La continuidad de los pavimentos es el elemento formal y material que le da cuerpo, la identidad visual se potencia con la gama cromática de los cerramientos, colores de la tierra para acercarnos a ella. Las fachadas hacia los espacios interiores del complejo se hacen soportes de información y acontecimientos convirtiéndose en un cine de verano, en un panel de información meteorológica en tiempo real o en un soporte para anunciar los eventos que tendrán lugar en la sala de conferencias o como un espacio de encuentro en el complejo.

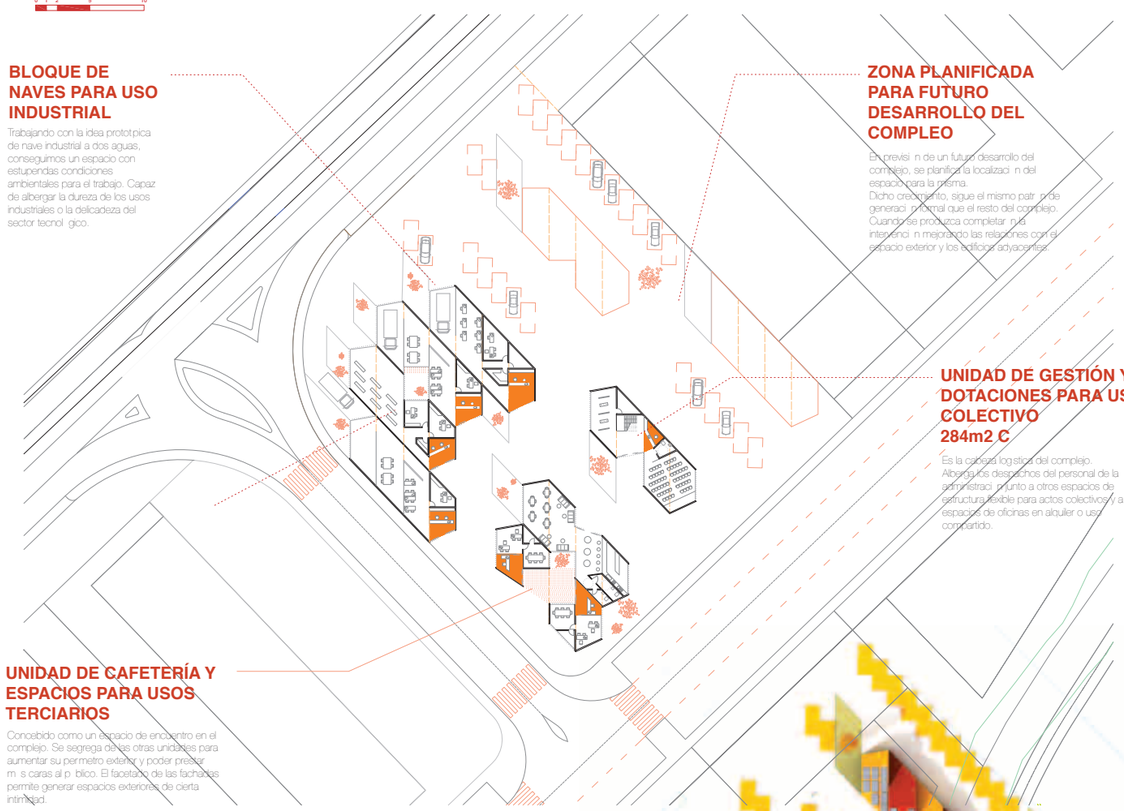
Se segrega de las otras unidades para aumentar su perímetro exterior y poder prestar más caras al público.

El facetado de las fachadas permite generar espacios exteriores de cierta intimidad.









## BLOQUE DE NAVES PARA USO INDUSTRIAL

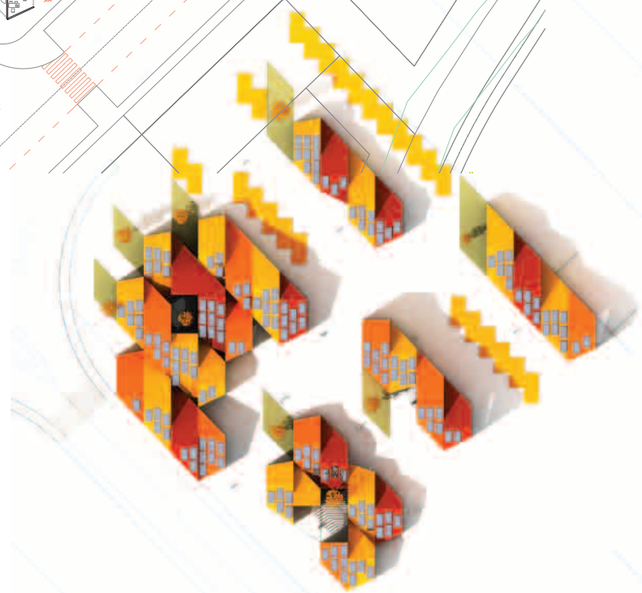
Trabajando con la idea prototípica de nave industrial a dos aguas, conseguimos un espacio con estupendas condiciones ambientales para el trabajo. Capaz de albergar la dureza de los usos industriales o la delicadeza del sector tecnológico.

## ZONA PLANIFICADA PARA FUTURO DESARROLLO DEL COMPLEO

En previsión de un futuro desarrollo del complejo, se planifica la localización del espacio para la misma.
Dicho crecimiento, sigue el mismo patrón de generación formal que el resto del complejo.
Cuando se produzca completar más intervenciones mejorando las relaciones con el espacio exterior y los edificios adyacentes.

## UNIDAD DE GESTIÓN Y DOTACIONES PARA USO COLECTIVO 284m2 C

Es la cabeza logística del complejo. Alberga los despachos del personal de la administración, junto a otros espacios de estructura flexible para actos colectivos y a espacios de oficinas en alquiler o uso compartido.

## UNIDAD DE CAFETERÍA Y ESPACIOS PARA USOS TERCIARIOS

Concebido como un espacio de encuentro en el complejo. Se segrega de las otras unidades para aumentar su perímetro exterior y poder prestar más caras al público. El facetado de las fachadas permite generar espacios exteriores de cierta intimidad.